



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.06.2026

№ 667

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, местоположение которого: Томская область, р-н Томский, с. Тахтамышево, пер. Татарский, 1/3, и объектов капитального строительства по адресам: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Заречное, село Тахтамышево, переулок Татарский, дом 1/3 строение 1 и строение 2

В соответствии с частями 8, 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение», утвержденными решением Совета Заречного сельского поселения от 26.02.2020 № 126 (далее – Правила), на основании запроса Тумашовой К.В. от 27.02.2026 вх. № УРВИ-20260227-37171745559, заключения по результатам публичных слушаний от 10.04.2026, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол от 15.05.2026 № 12), по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства с целью размещения объектов, предусматривающих вид разрешенного использования «Бытовое обслуживание (код 3.3)»,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Обслуживание жилой застройки (код 2.7)», установленный в соответствии

с Правилами для территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения (С-2), земельного участка с кадастровым номером 70:14:0122002:578, общей площадью – 1000 кв.м, местоположение которого: Томская область, р-н Томский, с. Тахтамышево, пер. Татарский, 1/3, объекта капитального строительства с кадастровым номером 70:14:0122002:981, общей площадью – 58,5 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Заречное, село Тахтамышево, переулок Татарский, дом 1/3 строение 1, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 70:14:0122002:982, общей площадью – 14,7 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Заречное, село Тахтамышево, переулок Татарский, дом 1/3 строение 2.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;

2) направить настоящее распоряжение в администрацию Томского района и администрацию Заречного сельского поселения Томского муниципального района Томской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования;

3. Комитету перспективного развития и методического сопровождения Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника департамента



А.А. Татаурова