



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.10.2025

№ 94

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовское сельское поселение» Томского района Томской области путем их уточнения

В соответствии с частью 5 статьи 30, статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденные решением Совета Наумовского сельского поселения от 27.12.2013 № 54, путем их уточнения, следующие изменения:

1) статью 15 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. На карте зон затопления, подтопления территорий муниципального образования «Наумовское сельское поселение» отображены границы зон затопления территории и зон подтопления территории.»;

2) дополнить статьей 50 следующего содержания:

«Статья 50. Зоны затопления, подтопления

На карте зон затопления, подтопления территорий муниципального образования «Наумовское сельское поселение» отображены зоны затопления территории и зоны подтопления территории, устанавливаемые в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления». Ограничения использования земельных участков в зонах затопления и подтопления устанавливаются в соответствии частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.»;

3) дополнить Картой зон затопления, подтопления территорий в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

4) дополнить Картой зон затопления, подтопления территорий (фрагмент с.Петропавловка) в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Томский район», в администрацию Наумовского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Наумовское сельское поселение».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника департамента

А.А. Татаурова

Приложение №1 к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области от 09.10.2015 № 97

Правила землепользования и застройки муниципального образования
"Наумовское сельское поселение" муниципального образования "Томский район" Томской области.
Карта зон затопления, подтопления территорий

УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Границы городского поселения

Зоны затопления, подтопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

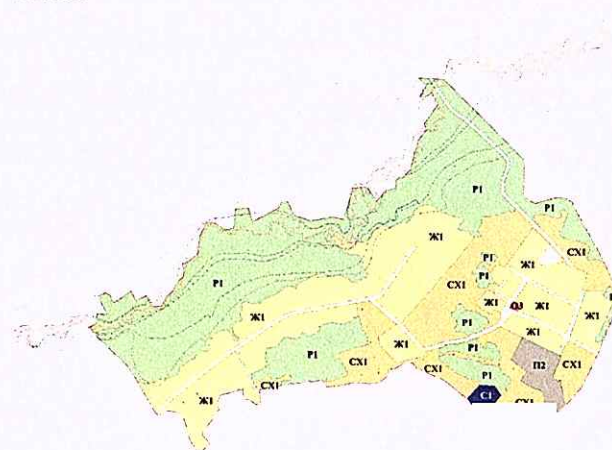
Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

Зоны затопления территорий

с. Петропавловка
М 1:6000



Правила землепользования и застройки муниципального образования
"Наумовское сельское поселение" муниципального образования "Томский район" Томской области.
Карта зон затопления, подтопления территорий (фрагмент с. Петропавловка)

УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Граница населенного пункта

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Зона подтопления территорий

Зона затопления территорий

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами и личного подсобного хозяйства (Ж1)

Зона благоустройства территорий общего пользования (Р1)

Зона сельскохозяйственного использования (СХ1)

Зона ритуальной деятельности (С1)

Зона объектов образования и просвещения (О3)

Зона объектов делового управления (П2)

