



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.11.2025

№ 120

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Заречное сельское поселение» Томского района
Томской области путем их уточнения**

В соответствии с частью 5 статьи 30, статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Заречное сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденные решением Совета Заречного сельского поселения от 26.02.2020 № 126, путем их уточнения, следующие изменения:

1) дополнить статьей 52 следующего содержания:

«Статья 52. Зоны затопления, подтопления

На карте границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования «Заречное сельское поселение» отображены зоны затопления территории и зоны подтопления территории, устанавливаемые в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления». Ограничения использования земельных участков в зонах затопления и подтопления устанавливаются в соответствии частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.»;

2) Карту границ зон с особыми условиями использования территории изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Томский район», в администрацию Заречного сельского поселения Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Заречное сельское поселение».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов

