



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

23.12.2025

№ 158

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области

Руководствуясь статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направить утвержденную документацию по планировке территории на бумажном носителе или в форме электронного документа Главе Администрации Томского района, Главе Зональненского сельского поселения для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

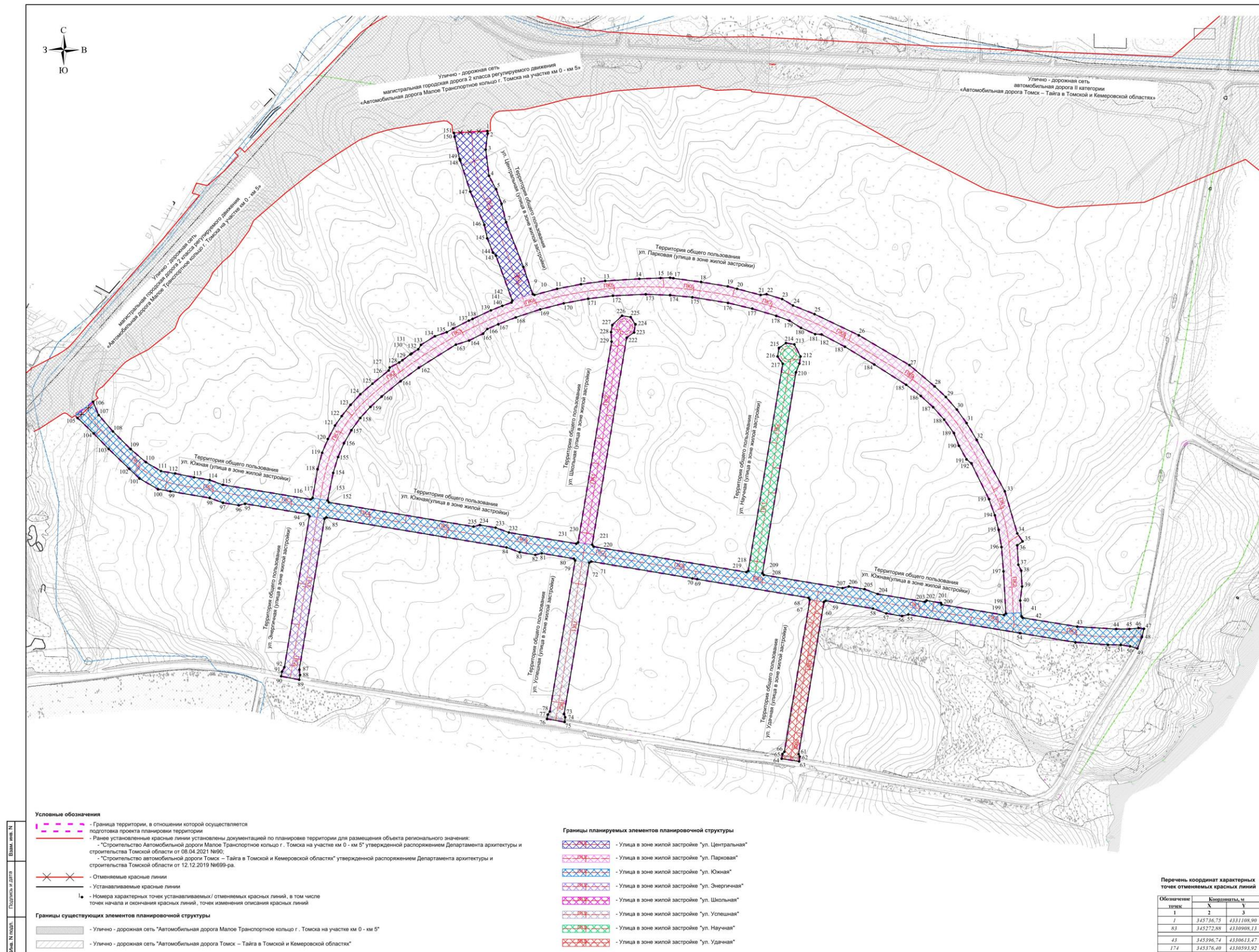
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента



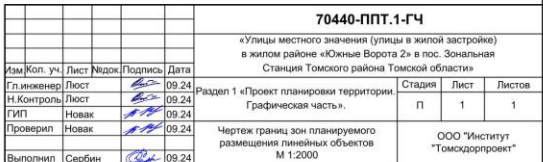
Т.Б. Мухамеджанов

Шаншашвили Н.С.



| Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий |               |            |     |                |               |    |   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----|----------------|---------------|----|---|
| Объемные точки                                                     | Координаты, м |            |     | Объемные точки | Координаты, м |    |   |
|                                                                    | X             | Y          | Z   |                | X             | Y  | Z |
| 1                                                                  | 34537,3675    | 3431108,90 | 119 | 345332,04      | 3430901,40    | 2  |   |
| 2                                                                  | 34537,376     | 343109,43  | 120 | 345350,08      | 3430908,52    | 3  |   |
| 3                                                                  | 34537,1378    | 343106,72  | 121 | 345366,91      | 3430917,49    | 4  |   |
| 4                                                                  | 345600,17     | 343110,70  | 122 | 345377,8       | 3430920,13    | 5  |   |
| 5                                                                  | 345603,87     | 343119,80  | 123 | 345392,91      | 3430937,02    | 6  |   |
| 6                                                                  | 345643,54     | 343126,66  | 124 | 345606,29      | 3430949,29    | 7  |   |
| 7                                                                  | 345672,88     | 343130,72  | 125 | 345619,13      | 3430954,06    | 8  |   |
| 8                                                                  | 345666,03     | 343154,11  | 126 | 345636,06      | 3430964,04    | 9  |   |
| 9                                                                  | 345532,08     | 343105,94  | 127 | 345439,90      | 3430986,23    | 10 |   |
| 10                                                                 | 345531,01     | 343108,04  | 128 | 345446,10      | 3430998,13    | 11 |   |
| 11                                                                 | 345388,5      | 343105,94  | 129 | 345448,06      | 3431002,13    | 12 |   |
| 12                                                                 | 345443,54     | 343126,50  | 130 | 345456,24      | 3431012,20    | 13 |   |
| 13                                                                 | 34548,64      | 343156,03  | 131 | 345457,29      | 3431013,71    | 14 |   |
| 14                                                                 | 345531,18     | 343199,72  | 132 | 345462,71      | 3431022,02    | 15 |   |
| 15                                                                 | 345512,3      | 343199,72  | 133 | 345468,2       | 3431035,72    | 16 |   |
| 16                                                                 | 345522,55     | 343158,59  | 134 | 345479,04      | 3431042,90    | 17 |   |
| 17                                                                 | 345531,99     | 343142,08  | 135 | 345484,23      | 3431057,81    | 18 |   |
| 18                                                                 | 34547,27      | 343177,88  | 136 | 345488,02      | 3431066,01    | 19 |   |
| 19                                                                 | 34547,1       | 343177,88  | 137 | 345498,02      | 3431070,02    | 20 |   |
| 20                                                                 | 345338,68     | 343142,64  | 138 | 345500,77      | 3431090,20    | 21 |   |
| 21                                                                 | 345330,93     | 343142,36  | 139 | 345511,31      | 343111,33     | 22 |   |
| 22                                                                 | 345331,84     | 343149,72  | 140 | 345517,26      | 343112,72     | 23 |   |
| 23                                                                 | 345325,76     | 343149,76  | 141 | 345521,31      | 3431139,23    | 24 |   |
| 24                                                                 | 345317,77     | 343149,92  | 142 | 345523,72      | 3431140,28    | 25 |   |
| 25                                                                 | 345306,93     | 343119,93  | 143 | 345530,26      | 343119,66     | 26 |   |
| 26                                                                 | 345480,26     | 343121,64  | 144 | 345534,04      | 343120,06     | 27 |   |
| 27                                                                 | 345442,93     | 343139,30  | 145 | 345602,11      | 3431108,74    | 28 |   |
| 28                                                                 | 345416,13     | 343170,00  | 146 | 345619,06      | 3431105,07    | 29 |   |
| 29                                                                 | 345402,77     | 343168,02  | 147 | 345660,77      | 3431087,42    | 30 |   |
| 30                                                                 | 345387,62     | 343168,02  | 148 | 345699,48      | 3431090,79    | 31 |   |
| 31                                                                 | 345370,04     | 343111,09  | 149 | 345720,91      | 3431107,47    | 32 |   |
| 32                                                                 | 345488,83     | 343172,82  | 150 | 345739,53      | 3431067,78    | 33 |   |
| 33                                                                 | 345418,18     | 343172,82  | 151 | 345744,06      | 3431066,00    | 34 |   |
| 34                                                                 | 345331,41     | 343171,78  | 152 | 345796,44      | 3431063,47    | 35 |   |
| 35                                                                 | 345321,45     | 343181,46  | 153 |                |               |    |   |
| 36                                                                 | 34521,62      | 343174,79  | 154 | 345703,84      | 3431069,73    | 36 |   |
| 37                                                                 | 345192,10     | 343171,78  | 155 | 345708,12      | 3431096,12    | 37 |   |
| 38                                                                 | 345184,74     | 343179,72  | 156 | 345707,44      | 3431095,17    | 38 |   |
| 39                                                                 | 345164,76     | 343180,79  | 157 | 345727,45      | 3431098,22    | 39 |   |
| 40                                                                 | 345147,11     | 343178,53  | 158 | 345744,78      | 3431097,42    | 40 |   |
| 41                                                                 | 345127,08     | 343178,53  | 159 | 345751,1       | 3431097,42    | 41 |   |
| 42                                                                 | 345125,48     | 343178,58  | 158 | 345766,35      | 3431097,42    | 42 |   |
| 43                                                                 | 345114,39     | 343150,51  | 159 | 345790,13      | 3431096,16    | 43 |   |
| 44                                                                 | 345111,40     | 343150,51  | 160 | 345803,39      | 3431097,16    | 44 |   |
| 45                                                                 | 345111,40     | 343150,51  | 161 | 345812,73      | 3431099,14    | 45 |   |
| 46                                                                 | 345112,55     | 3431027,43 | 162 | 345819,58      | 3431022,84    | 46 |   |
| 47                                                                 | 345111,73     | 343109,48  | 163 | 345848,46      | 3431009,36    | 47 |   |
| 48                                                                 | 345101,40     | 343109,48  | 164 |                |               |    |   |

[illegible]



Приложение 3  
к приказу Департамента  
градостроительного развития  
Томской области  
от 23.12.2025 № 158

### **Положение о размещении линейных объектов**

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

**Наименование линейного объекта** – «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области».

**Назначение линейного объекта** – объект транспортной инфраструктуры местного значения (улицы в зоне жилой застройки).

**Вид строительства** – новое строительство.

**Этапы проектирования и строительства:**

- 1 этап – ул.Центральная ПК0+00,00 – ПК2+30,43;
- 2 этап – ул.Парковая ПК0+11,75 – ПК4+00,65;
- 3 этап – ул.Южная ПК0+00,00 – ПК3+46,14;
- 4 этап – ул.Парковая ПК4+00,65 – ПК6+59,11;
- 5 этап – ул. Энергичный ПК0+11,50 – ПК2+15,96;
- 6 этап – ул.Южная ПК3+46,14 – ПК6+83,31;
- 7 этап – ул.Южная ПК6+83,31 – ПК9+85,31;
- 8 этап – ул.Парковая ПК6+59,11 – ПК9+04,65;
- 9 этап – ул.Парковая ПК9+04,65 – ПК12+46,97;
- 10 этап – ул.Южная ПК9+85,31 – ПК12+06,20;
- 11 этап – ул.Южная ПК12+29,77 – ПК13+82,57;
- 12 этап – ул. Школьная ПК0+11,50 – ПК2+82,74;
- 13 этап – ул. Научная ПК0+11,50 – ПК2+82,75;
- 14 этап – ул. Успешная ПК0+11,50 – ПК2+13,87;
- 15 этап – ул. Удачная ПК0+11,50 – ПК2+14,27.

**Начало 1 этапа** – ПК 0+00, принят на оси ул. Богдана Хмельницкого ПК 2+50,80 (проектная документация «строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5», выполненная ООО «РосИнсталПроект»).

**Конец 1 этапа** – ПК 2+30,43, принят на границе примыкания с ул. Парковой.

**Начало 2 этапа** – ПК 0+11,75, принят на границе пересечении с ул. Южной ПК 3+34,61 и ул. Энергичной.

**Конец 2 этапа** – ПК 4+00,65, принят за границей примыкания с ул. Центральной.

**Начало 3 этапа** – ПК 0+00,00 принят на оси основного хода ПК31+08,053, вправо 42,56м (проектная документация «строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5», выполненная ООО «РосИнсталПроект»).

**Конец 3 этапа** – ПК 3+46,14, принят за границей пересечения с ул. Южной и ул. Энергичной.

**Начало 4 этапа** – ПК 4+00,65, принят на границе примыкания с ул. Центральной.

**Конец 4 этапа** – ПК 6+59,11, принят за границей съезда к жилым домам.

**Начало 5 этапа** – ПК 0+11,50, принят на границе пересечения с ул. Южной ПК 3+34,61 и ул. Парковой.

**Конец 5 этапа** – ПК 2+15,96. В конце 5 этапа предусмотрена разворотная площадка.

**Начало 6 этапа** – ПК 3+46,14, принят за границей пересечения с ул. Парковой и ул. Энергичной.

**Конец 6 этапа** – ПК 6+83,31, принят за границей пересечения с ул. Школьной и ул. Успешной.

**Начало 7 этапа** – ПК 6+83,31, принят на границе пересечения с ул. Школьной и ул. Успешной.

**Конец 7 этапа** – ПК 9+85,31, принят за границей примыкания с ул. Удачной.

**Начало 8 этапа** – ПК 6+59,11, принят на границе примыкания к жилым домам.

**Конец 8 этапа** – ПК 9+04,65, принят за границей примыкания к жилым домам.

**Начало 9 этапа** – ПК 9+04,65, принят на границе примыкания к жилым домам.

**Конец 9 этапа** – ПК 12+46,97, принят на оси примыкания с ул. Южной ПК12+20,56.

**Начало 10 этапа** – ПК 9+85,31, принят за границей примыкания с ул. Удачной.

**Конец 10 этапа** – ПК 12+06,20, принят на границе примыкания с ул. Южной ПК12+20,56.

**Начало 11 этапа** – ПК 12+29,77, принят за границей примыкания с ул. Южной ПК12+20,56.

**Конец 11 этапа** – ПК 13+82,57. В конце 11 этапа предусмотрена разворотная площадка.

**Начало 12 этапа** – ПК 0+11,50, принят на границе пересечения с ул. Южной и ул. Успешной.

**Конец 12 этапа** – ПК 2+82,74.

**Начало 13 этапа** – ПК 0+11,50, принят на границе примыкания с ул. Южной ПК 8+89,11.

**Конец 13 этапа** – ПК 2+82,75.

**Начало 14 этапа** – ПК 0+11,50, принят на границе пересечения с ул. Южной и ул. Школьной.

**Конец 14 этапа** – ПК 2+13,87. В конце 14 этапа предусмотрена разворотная площадка.

**Начало 15 этапа** – ПК 0+11,50, принят на границе примыкания с ул. Южной ПК 9+71,31.

**Конец 15 этапа** – ПК 2+14,27. В конце 15 этапа предусмотрена разворотная площадка.

Согласно Техническому отчету: Оценка перспективной интенсивности движения и установление количества полос проезжей части на проектируемых улицах в микрорайоне «Южные ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Дорстройконтроль», интенсивность движения транспорта, количество полос движения выполнены на количество проживающих в микрорайоне «Южные Ворота 2», которое составляет 16846 чел.

Перспективная интенсивность и состав движения транспортного потока на основных улицах жилого района «Южные ворота 2» приведена в таблице 2.

Таблица 2

| Улица (перегон)                            | Количество о легки <span>х</span> автотрансп <span>ортных</span> средств, % |                                                                 | Количество тяжелых автотранспортных средств, % |                               |                                  |                         |                      |                                |                                   |                                                                          |                                                                           |                                 |                                  | Среднегодовая суточная интенсивность движения на перегоне, приведенная к легковому автомобилю, на 2042 г., легк. авт./сут. | Среднегодовая суточная интенсивность движения на перегоне на 2042 г., авт./сут. |          |       |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
|                                            | A                                                                           | B                                                               | C                                              |                               |                                  |                         |                      |                                |                                   |                                                                          |                                                                           |                                 |                                  |                                                                                                                            |                                                                                 | D        |       |
|                                            | Мотоцикл                                                                    | Легковые автомобили, грузовые автомобили малой грузоподъемности | Двухосные грузовые автомобили                  | Трехосные грузовые автомобили | Четырехосные грузовые автомобили | Четырехосные автопоезда | Пятиосные автопоезда | Трехосные седельные автопоезда | Четырехосные седельные автопоезда | Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач сполуприцепом) | Пятиосные седельные автопоезда (трехосный седельный тягач с полуприцепом) | Шестиосные седельные автопоезда | Автомобили с семью и более осями |                                                                                                                            |                                                                                 | Автобусы |       |
| ул. Центральная                            | -                                                                           | 95,0                                                            | 1,5                                            | 0,2                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 3,3                                                                             | 10795    | 10036 |
| ул. Парковая<br>(ул. Южная – проезд 1)     | -                                                                           | 79,1                                                            | 6,2                                            | 0,8                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 13,9                                                                            | 2590     | 1969  |
| ул. Парковая<br>(проезд 1 – проезд 2)      | -                                                                           | 88,3                                                            | 3,5                                            | 0,4                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 7,8                                                                             | 4620     | 3926  |
| ул. Парковая<br>(проезд 2 - ул. Лучистая)  | -                                                                           | 92,8                                                            | 2,1                                            | 0,3                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 4,8                                                                             | 7460     | 6724  |
| ул. Парковая<br>(ул. Лучистая - ул. Южная) | -                                                                           | 86,8                                                            | 3,9                                            | 0,5                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 8,8                                                                             | 4080     | 3400  |
| ул. Южная<br>(МТК – ул. Парковая)          | -                                                                           | 87,1                                                            | 3,8                                            | 0,5                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 8,6                                                                             | 4205     | 3522  |
| ул. Южная<br>(ул. Парковая – ул. Школьная) | -                                                                           | 88,5                                                            | 3,4                                            | 0,4                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 7,7                                                                             | 4700     | 4005  |
| ул. Южная<br>(ул. Школьная - ул. Парковая) | -                                                                           | 76,6                                                            | 5,0                                            | 0,5                           | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | 17,9                                                                            | 2007     | 1446  |
| ул. Южная<br>(ул. Парковая – ул. Светлая)  | -                                                                           | 90,8                                                            | 9,2                                            | -                             | -                                | -                       | -                    | -                              | -                                 | -                                                                        | -                                                                         | -                               | -                                | -                                                                                                                          | -                                                                               | 760      | 727   |

Также, в соответствии с представленными результатами анализа перспективной интенсивности движения и пропускной способности по основным улицам установлено, что:

- на ул. Центральная (Лучистая) для обеспечения требуемого уровня обслуживания необходимо устройство 4-х полос проезжей части (рис. 3.3 приложения Ж тома 70440-ППТ.2 ТЧ);
- на ул. Парковая, ул. Южная (рис. 3.3 приложения Ж тома 70440-ППТ.2 ТЧ) необходимо устройство 2-х полос движения проезжей части.

Основные характеристики улиц жилого района «Южные ворота 2» приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и представлены ниже.

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,25846 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 5:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,20446 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 6:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,337,17 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 7:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,302 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 8:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,24554 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 9:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,34232 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 10:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,22089 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 11:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,15280 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,5 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 12:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,27124 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,0 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 13:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,27125 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,0 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 14:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,20237 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,0 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

### Основные характеристики этапа 15:

Категория улицы – улица в зоне жилой застройки;  
Проектная скорость движения – 40 км/ч;  
Протяженность – 0,20277 км;  
Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий;  
Число полос движения – 2;  
Ширина полосы движения – 3,0 м;  
Пешеходные тротуары – 2,25 м;  
Наибольший продольный уклон – 80 ‰;  
Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража – 70/80 м  
Радиусы кривых в продольном профиле: - Выпуклых – не менее 600 м  
- Вогнутых – не менее 250 м

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области» устанавливается на территории:

- Субъект Российской Федерации: Томская область;
- Муниципальный район: МО «Томский район»;
- Поселение: МО «Зональненское сельское поселение»;
- Населенный пункт: п. Зональная станция.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Центральная» |               |            |
|------------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                        | Координаты, м |            |
|                                                | X             | Y          |
| 1                                              | 2             | 3          |
| 1                                              | 345734,46     | 4331066,91 |
| 2                                              | 345736,75     | 4331108,88 |
| 3                                              | 345733,76     | 4331109,33 |
| 4                                              | 345713,78     | 4331106,72 |
| 5                                              | 345680,57     | 4331110,97 |
| 6                                              | 345663,87     | 4331119,80 |
| 7                                              | 345645,54     | 4331126,66 |
| 8                                              | 345622,48     | 4331132,40 |
| 9                                              | 345566,03     | 4331154,11 |
| 10                                             | 345532,08     | 4331165,94 |
| 11                                             | 345523,72     | 4331140,28 |
| 12                                             | 345580,26     | 4331119,66 |
| 13                                             | 345584,04     | 4331115,98 |
| 14                                             | 345602,11     | 4331108,74 |
| 15                                             | 345619,06     | 4331105,07 |
| 16                                             | 345660,77     | 4331087,42 |
| 17                                             | 345699,78     | 4331074,76 |
| 18                                             | 345701,91     | 4331074,07 |
| 19                                             | 345729,53     | 4331067,78 |
| 1                                              | 345734,46     | 4331066,91 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Парковая» |               |            |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                     | Координаты, м |            |
|                                             | X             | Y          |
| 1                                           | 2             | 3          |
| 20                                          | 345552,55     | 4331338,59 |
| 21                                          | 345551,99     | 4331342,68 |
| 22                                          | 345547,27     | 4331377,48 |
| 23                                          | 345541,71     | 4331411,03 |
| 24                                          | 345538,68     | 4331422,64 |
| 25                                          | 345530,93     | 4331452,36 |
| 26                                          | 345531,94     | 4331459,72 |
| 27                                          | 345525,76     | 4331479,26 |
| 28                                          | 345517,77     | 4331492,92 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 29 | 345506,93 | 4331519,95 |
| 30 | 345480,26 | 4331575,64 |
| 31 | 345442,93 | 4331639,30 |
| 32 | 345416,13 | 4331670,90 |
| 33 | 345402,77 | 4331685,02 |
| 34 | 345387,02 | 4331698,88 |
| 35 | 345370,04 | 4331711,09 |
| 36 | 345348,83 | 4331723,82 |
| 37 | 345284,38 | 4331759,09 |
| 38 | 345231,41 | 4331774,78 |
| 39 | 345221,45 | 4331781,46 |
| 40 | 345216,42 | 4331774,79 |
| 41 | 345192,10 | 4331776,10 |
| 42 | 345184,74 | 4331779,72 |
| 43 | 345164,76 | 4331780,79 |
| 44 | 345147,11 | 4331778,53 |
| 45 | 345132,04 | 4331779,87 |
| 46 | 345130,98 | 4331760,40 |
| 47 | 345183,74 | 4331757,44 |
| 48 | 345214,12 | 4331754,90 |
| 49 | 345235,92 | 4331751,40 |
| 50 | 345254,28 | 4331746,64 |
| 51 | 345274,46 | 4331739,23 |
| 52 | 345319,37 | 4331717,27 |
| 53 | 345324,48 | 4331710,95 |
| 54 | 345341,52 | 4331701,39 |
| 55 | 345357,47 | 4331695,18 |
| 56 | 345374,29 | 4331682,94 |
| 57 | 345389,95 | 4331669,03 |
| 58 | 345404,11 | 4331653,57 |
| 59 | 345418,10 | 4331635,13 |
| 60 | 345443,62 | 4331595,12 |
| 61 | 345465,90 | 4331558,17 |
| 62 | 345481,37 | 4331528,81 |
| 63 | 345481,67 | 4331520,83 |
| 64 | 345489,55 | 4331503,00 |
| 65 | 345498,67 | 4331488,49 |
| 66 | 345504,66 | 4331471,88 |
| 67 | 345513,75 | 4331441,83 |
| 68 | 345520,89 | 4331411,27 |
| 69 | 345528,00 | 4331366,52 |
| 70 | 345530,70 | 4331338,52 |
| 71 | 345531,74 | 4331307,87 |
| 72 | 345529,98 | 4331266,75 |
| 73 | 345526,24 | 4331235,61 |
| 74 | 345520,42 | 4331204,79 |
| 75 | 345512,85 | 4331175,37 |
| 76 | 345502,72 | 4331144,62 |
| 77 | 345494,15 | 4331122,66 |
| 78 | 345488,21 | 4331108,90 |
| 79 | 345482,28 | 4331103,53 |
| 80 | 345473,71 | 4331085,97 |
| 81 | 345468,46 | 4331069,36 |
| 82 | 345466,67 | 4331066,14 |
| 83 | 345439,58 | 4331022,84 |
| 84 | 345422,53 | 4330999,64 |
| 85 | 345403,39 | 4330976,16 |
| 86 | 345390,33 | 4330961,96 |
| 87 | 345376,35 | 4330949,20 |
| 88 | 345361,15 | 4330938,06 |
| 89 | 345344,78 | 4330928,72 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 90  | 345327,45 | 4330921,32 |
| 91  | 345307,44 | 4330915,17 |
| 92  | 345272,88 | 4330908,13 |
| 93  | 345276,03 | 4330889,32 |
| 94  | 345312,23 | 4330895,59 |
| 95  | 345332,64 | 4330901,40 |
| 96  | 345350,08 | 4330908,52 |
| 97  | 345366,91 | 4330917,49 |
| 98  | 345378,80 | 4330925,84 |
| 99  | 345392,91 | 4330937,02 |
| 100 | 345406,29 | 4330949,29 |
| 101 | 345419,53 | 4330964,52 |
| 102 | 345436,06 | 4330984,84 |
| 103 | 345439,90 | 4330986,23 |
| 104 | 345446,10 | 4330998,13 |
| 105 | 345457,29 | 4331013,71 |
| 106 | 345462,72 | 4331022,02 |
| 107 | 345468,26 | 4331025,52 |
| 108 | 345479,04 | 4331042,90 |
| 109 | 345484,26 | 4331057,81 |
| 110 | 345488,82 | 4331066,01 |
| 111 | 345498,60 | 4331085,55 |
| 112 | 345500,77 | 4331090,20 |
| 113 | 345511,51 | 4331113,33 |
| 114 | 345517,26 | 4331127,72 |
| 115 | 345521,51 | 4331139,23 |
| 11  | 345523,72 | 4331140,28 |
| 10  | 345532,08 | 4331165,94 |
| 116 | 345531,01 | 4331168,04 |
| 117 | 345538,55 | 4331196,56 |
| 118 | 345544,54 | 4331226,59 |
| 119 | 345548,64 | 4331256,93 |
| 120 | 345551,18 | 4331299,72 |
| 121 | 345552,12 | 4331326,57 |
| 20  | 345552,55 | 4331338,59 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Южная» |               |            |
|------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                  | Координаты, м |            |
|                                          | Х             | У          |
| 1                                        | 2             | 3          |
| 122                                      | 345396,74     | 4330613,47 |
| 123                                      | 345380,09     | 4330620,48 |
| 124                                      | 345359,42     | 4330638,38 |
| 125                                      | 345337,37     | 4330660,60 |
| 126                                      | 345321,03     | 4330679,77 |
| 127                                      | 345309,70     | 4330698,80 |
| 128                                      | 345306,77     | 4330716,54 |
| 129                                      | 345301,88     | 4330740,27 |
| 130                                      | 345298,59     | 4330760,00 |
| 131                                      | 345292,51     | 4330776,72 |
| 132                                      | 345274,14     | 4330886,90 |
| 93                                       | 345276,03     | 4330889,32 |
| 92                                       | 345272,88     | 4330908,13 |
| 133                                      | 345270,34     | 4330909,73 |
| 134                                      | 345240,02     | 4331091,58 |
| 135                                      | 345241,99     | 4331099,51 |
| 136                                      | 345238,70     | 4331119,24 |
| 137                                      | 345232,62     | 4331135,96 |
| 138                                      | 345218,50     | 4331220,61 |
| 139                                      | 345220,15     | 4331222,91 |
| 140                                      | 345217,19     | 4331240,66 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 141 | 345214,89 | 4331242,31 |
| 142 | 345182,85 | 4331434,46 |
| 143 | 345184,49 | 4331436,76 |
| 144 | 345181,53 | 4331454,51 |
| 145 | 345179,23 | 4331456,16 |
| 146 | 345162,72 | 4331555,18 |
| 147 | 345164,69 | 4331563,11 |
| 148 | 345161,40 | 4331582,84 |
| 149 | 345155,32 | 4331599,56 |
| 150 | 345145,47 | 4331658,63 |
| 151 | 345147,12 | 4331660,93 |
| 152 | 345144,16 | 4331678,68 |
| 153 | 345142,06 | 4331679,72 |
| 154 | 345128,89 | 4331758,07 |
| 46  | 345130,98 | 4331760,40 |
| 45  | 345132,04 | 4331779,87 |
| 155 | 345127,08 | 4331780,14 |
| 156 | 345125,48 | 4331781,58 |
| 157 | 345114,39 | 4331850,31 |
| 158 | 345111,40 | 4331899,15 |
| 159 | 345111,40 | 4331915,50 |
| 160 | 345112,55 | 4331927,43 |
| 161 | 345111,73 | 4331933,99 |
| 162 | 345101,40 | 4331931,53 |
| 163 | 345086,92 | 4331925,71 |
| 164 | 345089,68 | 4331916,62 |
| 165 | 345091,46 | 4331904,70 |
| 166 | 345091,53 | 4331888,71 |
| 167 | 345094,54 | 4331847,88 |
| 168 | 345106,31 | 4331777,99 |
| 169 | 345129,67 | 4331637,87 |
| 170 | 345127,70 | 4331629,94 |
| 171 | 345130,99 | 4331610,21 |
| 172 | 345137,07 | 4331593,48 |
| 173 | 345146,99 | 4331533,97 |
| 174 | 345145,33 | 4331531,81 |
| 175 | 345148,29 | 4331514,05 |
| 176 | 345150,59 | 4331512,41 |
| 177 | 345173,93 | 4331372,42 |
| 178 | 345174,92 | 4331366,50 |
| 179 | 345196,13 | 4331239,27 |
| 180 | 345194,50 | 4331236,88 |
| 181 | 345197,45 | 4331219,13 |
| 182 | 345199,73 | 4331217,62 |
| 183 | 345206,47 | 4331177,23 |
| 184 | 345204,50 | 4331169,29 |
| 185 | 345207,79 | 4331149,57 |
| 186 | 345213,87 | 4331132,84 |
| 187 | 345225,99 | 4331060,13 |
| 188 | 345226,97 | 4331054,21 |
| 189 | 345251,59 | 4330906,60 |
| 190 | 345249,95 | 4330904,27 |
| 191 | 345253,08 | 4330885,53 |
| 192 | 345255,40 | 4330883,78 |
| 193 | 345268,62 | 4330804,47 |
| 194 | 345266,65 | 4330796,54 |
| 195 | 345269,94 | 4330776,81 |
| 196 | 345276,02 | 4330760,08 |
| 197 | 345284,26 | 4330710,51 |
| 198 | 345286,89 | 4330694,98 |
| 199 | 345300,42 | 4330671,77 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 200 | 345312,66 | 4330658,76 |
| 201 | 345337,60 | 4330633,03 |
| 202 | 345357,06 | 4330614,21 |
| 203 | 345376,40 | 4330593,92 |
| 204 | 345379,53 | 4330590,51 |
| 122 | 345396,74 | 4330613,47 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Школьная» |               |            |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                     | Координаты, м |            |
|                                             | X             | Y          |
| 1                                           | 2             | 3          |
| 205                                         | 345504,92     | 4331278,10 |
| 206                                         | 345503,10     | 4331289,03 |
| 207                                         | 345494,12     | 4331294,94 |
| 208                                         | 345483,77     | 4331293,22 |
| 209                                         | 345477,20     | 4331284,02 |
| 140                                         | 345217,19     | 4331240,66 |
| 139                                         | 345220,15     | 4331222,91 |
| 210                                         | 345472,38     | 4331264,96 |
| 211                                         | 345484,27     | 4331264,38 |
| 212                                         | 345493,15     | 4331265,86 |
| 205                                         | 345504,92     | 4331278,10 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Научная» |               |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                    | Координаты, м |            |
|                                            | X             | Y          |
| 1                                          | 2             | 3          |
| 213                                        | 345470,60     | 4331484,03 |
| 214                                        | 345468,83     | 4331494,67 |
| 215                                        | 345453,70     | 4331502,44 |
| 216                                        | 345444,82     | 4331500,96 |
| 217                                        | 345433,77     | 4331496,57 |
| 144                                        | 345181,53     | 4331454,51 |
| 143                                        | 345184,49     | 4331436,76 |
| 218                                        | 345444,50     | 4331480,11 |
| 219                                        | 345453,71     | 4331473,52 |
| 220                                        | 345464,31     | 4331475,28 |
| 213                                        | 345470,60     | 4331484,03 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Энергичная» |               |            |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                       | Координаты, м |            |
|                                               | X             | Y          |
| 1                                             | 2             | 3          |
| 191                                           | 345253,08     | 4330885,53 |
| 190                                           | 345249,95     | 4330904,27 |
| 221                                           | 345060,24     | 4330872,64 |
| 222                                           | 345053,68     | 4330873,55 |
| 223                                           | 345047,75     | 4330872,45 |
| 224                                           | 345051,99     | 4330849,79 |
| 225                                           | 345057,88     | 4330850,91 |
| 226                                           | 345063,37     | 4330853,90 |
| 191                                           | 345253,08     | 4330885,53 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Успешная» |               |            |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                     | Координаты, м |            |
|                                             | X             | Y          |
| 1                                           | 2             | 3          |
| 181                                         | 345197,45     | 4331219,13 |
| 180                                         | 345194,50     | 4331236,88 |
| 227                                         | 345004,64     | 4331205,22 |
| 228                                         | 345000,58     | 4331206,65 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 229 | 344994,63 | 4331205,89 |
| 230 | 344998,06 | 4331183,74 |
| 231 | 345003,96 | 4331184,81 |
| 232 | 345007,74 | 4331187,49 |
| 181 | 345197,45 | 4331219,13 |

| Улица в зоне жилой застройки «ул. Удачная» |               |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|
| № точек                                    | Координаты, м |            |
|                                            | X             | Y          |
| 1                                          | 2             | 3          |
| 175                                        | 345148,29     | 4331514,05 |
| 174                                        | 345145,33     | 4331531,81 |
| 233                                        | 344954,21     | 4331499,94 |
| 234                                        | 344951,07     | 4331501,48 |
| 235                                        | 344945,14     | 4331500,58 |
| 236                                        | 344948,43     | 4331478,83 |
| 237                                        | 344954,36     | 4331479,72 |
| 238                                        | 344957,14     | 4331482,18 |
| 175                                        | 345148,29     | 4331514,05 |

**4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

**4.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов**

Предельная высота улицы (высота земляного полотна) установлена требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Земляное полотно проектируется и возводится с учетом категории улицы, типа дорожной одежды, высоты насыпи и глубины выемки, свойств грунтов, используемых в земляном полотне, условий производства работ по возведению полотна, природных условий района строительства и особенностей инженерно-геологических условий участка строительства, опыта эксплуатации улиц в данном районе, исходя из обеспечения требуемых прочности, устойчивости и стабильности как самого земляного полотна, так и дорожной одежды.

Высота земляного полотна определяется путем принятия руководящей отметки, при проектировании продольного профиля трассы.

Основным условием для принятия руководящей отметки, при проектировании продольного профиля улицы, являются планировочные отметки прилегающей застройки.

Расчетная скорость движения транспорта, параметры плана, продольного и поперечного профилей назначены в соответствии с п. 11.5 СП 42.13330.2016. Наименьшее расстояние видимости назначены в соответствии с п. 11.16 и п. 11.17 СП 42.13330.2016.

В состав проектируемого линейного объекта не входят здания и (или) сооружения, имеющих пространство (объем между полом и потолком, где располагаются помещения), в связи с чем, определение предельного количества этажей не требуется.

**4.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.**

Проектом планировки территории определены границы зон планируемого размещения линейного объекта обеспечивающая размещение объекта улично-дорожной сети, включающую в себя единую сеть объектов капитального строительства предназначенных для движения транспортных средств и пешеходов, с учетом перспективного роста интенсивности движения.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов закреплены красными линиями и относится к землям общего пользования транспортного назначения, определенной в виде единой системы в увязке с планировочной структурой микрорайона, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, автомобильными дорогами общей сети.

Проектом планировки территории установлены зоны планируемого размещения линейных объектов «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области»:

- Улица в зоне жилой застройки «ул. Центральная»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Парковая»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Южная»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Энергичная»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Школьная»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Успешная2»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Научная»;
- Улица в зоне жилой застройки «ул. Удачная»;

Установленные зоны планируемого размещения линейных объектов «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области», включающие в себя 15 этапов строительства, в том числе:

- 1 этап – ул. Центральная ПК0+00,00 – ПК2+30,43;
- 2 этап – ул. Парковая ПК0+11,75 – ПК4+00,65;
- 3 этап – ул. Южная ПК0+00,00 – ПК3+46,14;
- 4 этап – ул. Парковая ПК4+00,65 – ПК6+59,11;
- 5 этап – ул. Энергичная ПК0+11,50 – ПК2+15,96;
- 6 этап – ул. Южная ПК3+46,14 – ПК6+83,31;
- 7 этап – ул. Южная ПК6+83,31 – ПК9+85,31;
- 8 этап – ул. Парковая ПК6+59,11 – ПК9+04,65;
- 9 этап – ул. Парковая ПК9+04,65 – ПК12+46,97;
- 10 этап – ул. Южная ПК9+85,31 – ПК12+06,20;
- 11 этап – ул. Южная ПК12+29,77 – ПК13+82,57;
- 12 этап – ул. Школьная ПК0+11,50 – ПК2+82,74;
- 13 этап – ул. Научная ПК0+11,50 – ПК2+82,75;

- 14 этап – ул. Успешная ПК0+11,50 – ПК2+13,87;
- 15 этап – ул. Удачная ПК0+11,50 – ПК2+14,27.

Конструктивные элементы улично-дорожной сети размещаются в границах зон планируемого размещения линейных объектов «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области», с учетом требований СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» и иных строительных норм и правил.

Максимальный процент застройки зон планируемого размещения линейных объектов «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области» составляет 100%.

Местоположение размещения объектов капитального строительства, подлежит определению и (или) уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не может выходить за границы зон планируемого размещения линейного объекта.

**4.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются.

**4.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием**

Территория подготовки проекта планировки территории, не относится к территориям исторического поселения федерального или регионального, или местного значения, в связи с чем, не требуется установление требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в том числе:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

При необходимости, по решению технического заказчика, требования к архитектурным решениям могут устанавливаться техническим заданием на проектирование. В данном случае принимаемые решения подлежат согласованию с техническим заказчиком.

## **5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства**

Проектом проведен анализ проектируемой территории на предмет наличия сетей и объектов инженерной инфраструктуры и объектов транспортной инфраструктуры.

В границах проектируемой территории из объектов и сетей инженерной инфраструктуры присутствует: водопровод (недействующий).

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства включают:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;
- разработку прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения, а также ОКС, находящихся в зоне влияния нового строительства.

Строящиеся объекты капитального строительства на момент подготовки проекта планировки территории отсутствуют.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Мероприятия по защите и переносу существующих объектов капитального строительства, необходимо предусмотреть на стадии архитектурно строительного проектирования с учетом требований раздела 12 СП 42.13330.2016, технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство отдельных видов сооружений.

## **6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

По данным Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 05.06.2020 №48-01-1315, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также территории объектов культурного наследия, установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, в границах территории разработки документации по планировке территории отсутствуют.

В случае обнаружения в ходе проведения строительных или иных работ на данной территории объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, лицо, проводящее указанные работы, обязано незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня

обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, а действие положений проектной документации, на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений (п. 4 ст. 36 Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»).

## **7. Мероприятия по охране окружающей среды**

Для минимизации ущерба наносимого окружающей среде, при строительстве и эксплуатации объекта «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области» необходимо соблюдать следующие мероприятия:

- проведение подготовительных и строительных работ строго в границах полосы отвода земель в кратчайшие сроки;
- применение инновационных технологий и их соблюдение в процессе строительства;
- применение современной техники, а также ее содержание в исправном техническом состоянии;
- недопущение развития эрозионных явлений и устройством водопропускных устройств, обеспечением их нормальной работы, а также своевременным проведением укрепительных мероприятий и пр.;
- исключение размещения производственных площадок, стоянок, мойки и ремонта строительной техники вне специально отведенных мест, удаленных от водных объектов;
- ограничение работы машин и механизмов в период неблагоприятных метеорологических условий;
- исключение устройства складов ГСМ на стройплощадке; заправку техники производить по мере необходимости только в отведенных заправочных пунктах, удаленных от водных объектов; заправка техники топливом и маслами производится автозаправщиком с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия и использованием металлических поддонов во избежание протечек;
- ремонт строительной техники и механизмов исключительно на базах строительных организаций;
- создание организованного отвода поверхностных вод с проезжей части автомобильной дороги;
- организация регулярной уборки территории, установка контейнеров для сбора мусора в специально предусмотренных местах для складирования бытовых и производственных отходов, а также их своевременная утилизация, установка биотуалетов в местах производства сосредоточенных работ;
- ликвидация всех временных сооружений после завершения строительных работ рабочим;
- уменьшение зоны воздействия автомобильной дороги при ее эксплуатации средствами организации движения (обеспечение непрерывного и равномерного проезда транспорта, исключающего необоснованные изменения скорости);
- визуальный мониторинг и контроль при проведении строительных работ и постоянное наблюдение за техническим состоянием сооружения (контроль за выполнением мониторинга возлагается на Заказчика, общий и экологический контроль и методическая помощь осуществляется местными органами охраны природы);

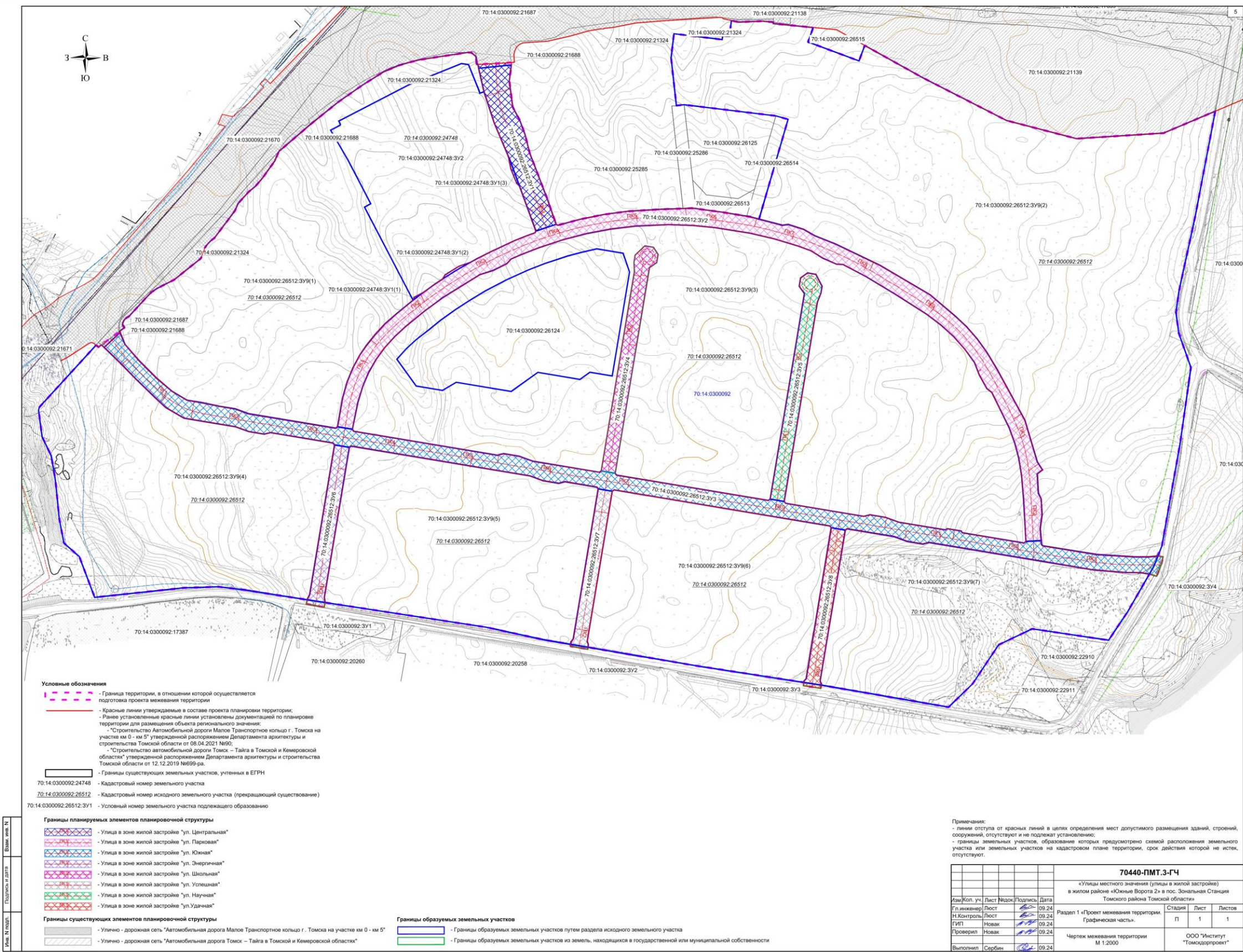
- обеспечение работников средствами индивидуальной защиты;
- наличие соответствующих паспортов и сертификатов на все используемые изделия и строительные материалы;
- наличие у строительной организации всех необходимых сертификатов, разрешений на выбросы, лицензии на право деятельности с опасными отходами и лимитов на их размещение на этапе проведения тендера на реализацию проектируемой деятельности.

Соблюдение мероприятий по охране природы, противопожарных требований, техники безопасности в строительстве, производственной санитарии, правил дорожного движения исключат аварийные ситуации, которые могут возникнуть при производстве работ по строительству и дальнейшей эксплуатации объектов проектирования.

#### **8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Согласно п. 14 ст. 48 Градостроительного кодекса мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности. В связи с тем, что проектируемый объект «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области» не относится к вышеперечисленным объектам, разрабатывать мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

.



Приложение 5  
к приказу Департамента  
градостроительного развития  
Томской области  
от 23.12.2025 № 158

### Проект межевания территории. Текстовая часть.

#### 2.1 Перечень образуемых земельных участков

Для размещения линейного объекта местного значения «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области», проектом межевания территории предусмотрено образование тринадцати земельных участков общей площадью 81571 кв.м.

Таблица 2.1.1

| Перечень образуемых земельных участков                                                             |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУ1                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 6361                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| 1                                                                                                  | 345729,53                                                                                                 | 4331067,78 |
| 2                                                                                                  | 345733,76                                                                                                 | 4331109,33 |
| 3                                                                                                  | 345713,78                                                                                                 | 4331106,72 |
| 4                                                                                                  | 345680,57                                                                                                 | 4331110,97 |
| 5                                                                                                  | 345663,87                                                                                                 | 4331119,80 |
| 6                                                                                                  | 345645,54                                                                                                 | 4331126,66 |
| 7                                                                                                  | 345622,48                                                                                                 | 4331132,40 |
| 8                                                                                                  | 345566,03                                                                                                 | 4331154,11 |
| 9                                                                                                  | 345532,08                                                                                                 | 4331165,94 |
| 10                                                                                                 | 345523,72                                                                                                 | 4331140,28 |
| 11                                                                                                 | 345611,53                                                                                                 | 4331108,25 |
| 12                                                                                                 | 345660,77                                                                                                 | 4331087,42 |
| 13                                                                                                 | 345699,78                                                                                                 | 4331074,76 |

|                                                                                                    |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| н1                                                                                                 | 345701,91                                                                                                 | 4331074,07 |
| 1                                                                                                  | 345729,53                                                                                                 | 4331067,78 |
| 2                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУ2                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 25232                                                                                                     |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| 1                                                                                                  | 345552,55                                                                                                 | 4331338,59 |
| 2                                                                                                  | 345551,99                                                                                                 | 4331342,68 |
| 3                                                                                                  | 345547,27                                                                                                 | 4331377,48 |
| 4                                                                                                  | 345541,71                                                                                                 | 4331411,03 |
| 5                                                                                                  | 345538,68                                                                                                 | 4331422,64 |
| н1                                                                                                 | 345530,93                                                                                                 | 4331452,36 |
| н2                                                                                                 | 345531,94                                                                                                 | 4331459,72 |
| н3                                                                                                 | 345525,76                                                                                                 | 4331479,26 |
| н4                                                                                                 | 345517,77                                                                                                 | 4331492,92 |
| н5                                                                                                 | 345506,93                                                                                                 | 4331519,95 |
| н6                                                                                                 | 345480,26                                                                                                 | 4331575,64 |
| н7                                                                                                 | 345442,93                                                                                                 | 4331639,30 |
| н8                                                                                                 | 345416,13                                                                                                 | 4331670,90 |
| н9                                                                                                 | 345402,77                                                                                                 | 4331685,02 |
| н10                                                                                                | 345387,02                                                                                                 | 4331698,88 |
| н11                                                                                                | 345370,04                                                                                                 | 4331711,09 |
| н12                                                                                                | 345348,83                                                                                                 | 4331723,82 |
| н13                                                                                                | 345284,38                                                                                                 | 4331759,09 |
| н14                                                                                                | 345231,41                                                                                                 | 4331774,78 |
| н15                                                                                                | 345221,45                                                                                                 | 4331781,46 |
| н16                                                                                                | 345216,42                                                                                                 | 4331774,79 |
| н17                                                                                                | 345192,10                                                                                                 | 4331776,10 |
| н18                                                                                                | 345184,74                                                                                                 | 4331779,72 |
| н19                                                                                                | 345164,76                                                                                                 | 4331780,79 |
| н20                                                                                                | 345147,11                                                                                                 | 4331778,53 |
| н21                                                                                                | 345132,04                                                                                                 | 4331779,87 |
| н22                                                                                                | 345130,98                                                                                                 | 4331760,40 |
| н23                                                                                                | 345183,74                                                                                                 | 4331757,44 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| н24 | 345214,12 | 4331754,90 |
| н25 | 345235,92 | 4331751,40 |
| н26 | 345254,28 | 4331746,64 |
| н27 | 345274,46 | 4331739,23 |
| н28 | 345319,37 | 4331717,27 |
| н29 | 345324,48 | 4331710,95 |
| н30 | 345341,52 | 4331701,39 |
| н31 | 345357,47 | 4331695,18 |
| н32 | 345374,29 | 4331682,94 |
| н33 | 345389,95 | 4331669,03 |
| н34 | 345404,11 | 4331653,57 |
| н35 | 345418,10 | 4331635,13 |
| н36 | 345443,62 | 4331595,12 |
| н37 | 345465,90 | 4331558,17 |
| н38 | 345481,37 | 4331528,81 |
| н39 | 345481,67 | 4331520,83 |
| н40 | 345489,55 | 4331503,00 |
| н41 | 345498,67 | 4331488,49 |
| н42 | 345504,66 | 4331471,88 |
| н43 | 345513,75 | 4331441,83 |
| н44 | 345520,89 | 4331411,27 |
| н45 | 345528,00 | 4331366,52 |
| н46 | 345530,70 | 4331338,52 |
| н47 | 345531,74 | 4331307,87 |
| н48 | 345529,98 | 4331266,75 |
| н49 | 345526,24 | 4331235,61 |
| н50 | 345520,42 | 4331204,79 |
| н51 | 345512,85 | 4331175,37 |
| н52 | 345502,72 | 4331144,62 |
| н53 | 345494,15 | 4331122,66 |
| н54 | 345488,21 | 4331108,90 |
| н55 | 345482,28 | 4331103,53 |
| н56 | 345473,71 | 4331085,97 |
| н57 | 345468,46 | 4331069,36 |
| н58 | 345439,58 | 4331022,84 |
| н59 | 345422,53 | 4330999,64 |
| н60 | 345403,39 | 4330976,16 |
| н61 | 345390,33 | 4330961,96 |
| н62 | 345376,35 | 4330949,20 |
| н63 | 345361,15 | 4330938,06 |
| н64 | 345344,78 | 4330928,72 |
| н65 | 345327,45 | 4330921,32 |
| н66 | 345307,44 | 4330915,17 |
| н67 | 345272,88 | 4330908,13 |
| н68 | 345276,03 | 4330889,32 |
| н69 | 345312,23 | 4330895,59 |
| н70 | 345332,64 | 4330901,40 |
| н71 | 345350,08 | 4330908,52 |
| н72 | 345366,91 | 4330917,49 |
| н73 | 345378,80 | 4330925,84 |
| н74 | 345392,91 | 4330937,02 |
| н75 | 345406,29 | 4330949,29 |
| н76 | 345419,53 | 4330964,52 |
| 6   | 345436,06 | 4330984,84 |
| 7   | 345439,37 | 4330989,04 |
| 8   | 345441,73 | 4330992,03 |
| 9   | 345448,96 | 4331002,13 |
| 10  | 345456,24 | 4331012,20 |
| 11  | 345457,29 | 4331013,71 |
| 12  | 345467,23 | 4331028,94 |
| 13  | 345476,75 | 4331044,33 |

|                                                                                                    |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 14                                                                                                 | 345488,82                                                                                                 | 4331066,01 |
| 15                                                                                                 | 345498,60                                                                                                 | 4331085,55 |
| 16                                                                                                 | 345500,77                                                                                                 | 4331090,20 |
| 17                                                                                                 | 345511,51                                                                                                 | 4331113,33 |
| 18                                                                                                 | 345517,26                                                                                                 | 4331127,72 |
| 19                                                                                                 | 345521,51                                                                                                 | 4331139,23 |
| 20                                                                                                 | 345523,72                                                                                                 | 4331140,28 |
| 21                                                                                                 | 345532,08                                                                                                 | 4331165,94 |
| 22                                                                                                 | 345531,01                                                                                                 | 4331168,04 |
| 23                                                                                                 | 345538,55                                                                                                 | 4331196,56 |
| 24                                                                                                 | 345544,54                                                                                                 | 4331226,59 |
| 25                                                                                                 | 345548,64                                                                                                 | 4331256,93 |
| 26                                                                                                 | 345551,18                                                                                                 | 4331299,72 |
| 27                                                                                                 | 345552,12                                                                                                 | 4331326,57 |
| 1                                                                                                  | 345552,55                                                                                                 | 4331338,59 |
| 3                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУЗ                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 27577                                                                                                     |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| 1                                                                                                  | 345396,74                                                                                                 | 4330613,48 |
| н1                                                                                                 | 345380,09                                                                                                 | 4330620,48 |
| н2                                                                                                 | 345359,42                                                                                                 | 4330638,38 |
| н3                                                                                                 | 345337,37                                                                                                 | 4330660,60 |
| н4                                                                                                 | 345321,03                                                                                                 | 4330679,77 |
| н5                                                                                                 | 345309,70                                                                                                 | 4330698,80 |
| н6                                                                                                 | 345306,77                                                                                                 | 4330716,54 |
| н72                                                                                                | 345301,88                                                                                                 | 4330740,27 |
| н73                                                                                                | 345298,59                                                                                                 | 4330760,00 |
| н74                                                                                                | 345292,51                                                                                                 | 4330776,72 |
| н8                                                                                                 | 345274,14                                                                                                 | 4330886,90 |
| н9                                                                                                 | 345276,03                                                                                                 | 4330889,32 |
| н10                                                                                                | 345272,88                                                                                                 | 4330908,13 |
| н11                                                                                                | 345270,34                                                                                                 | 4330909,73 |
| н75                                                                                                | 345240,02                                                                                                 | 4331091,58 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| н76 | 345241,99 | 4331099,51 |
| н77 | 345238,70 | 4331119,24 |
| н78 | 345232,62 | 4331135,96 |
| н16 | 345218,50 | 4331220,61 |
| н17 | 345220,15 | 4331222,91 |
| н18 | 345217,19 | 4331240,66 |
| н19 | 345214,89 | 4331242,31 |
| н24 | 345182,85 | 4331434,46 |
| н25 | 345184,49 | 4331436,76 |
| н26 | 345181,53 | 4331454,51 |
| н27 | 345179,23 | 4331456,16 |
| н79 | 345162,72 | 4331555,18 |
| н80 | 345164,69 | 4331563,11 |
| н81 | 345161,40 | 4331582,84 |
| н82 | 345155,32 | 4331599,56 |
| н28 | 345145,47 | 4331658,63 |
| н29 | 345147,12 | 4331660,93 |
| н83 | 345144,16 | 4331678,68 |
| н84 | 345142,06 | 4331679,72 |
| н33 | 345128,89 | 4331758,07 |
| н34 | 345130,98 | 4331760,40 |
| н35 | 345132,04 | 4331779,87 |
| н36 | 345127,08 | 4331780,14 |
| н37 | 345125,48 | 4331781,58 |
| н38 | 345114,39 | 4331850,31 |
| н39 | 345111,40 | 4331899,15 |
| н40 | 345111,40 | 4331915,50 |
| н41 | 345112,55 | 4331927,43 |
| 2   | 345099,32 | 4331922,20 |
| н42 | 345089,68 | 4331916,62 |
| н43 | 345091,46 | 4331904,70 |
| н44 | 345091,53 | 4331888,71 |
| н45 | 345094,54 | 4331847,88 |
| н46 | 345106,31 | 4331777,99 |
| н85 | 345129,67 | 4331637,87 |
| н86 | 345127,70 | 4331629,94 |
| н87 | 345130,99 | 4331610,21 |
| н88 | 345137,07 | 4331593,48 |
| н47 | 345146,99 | 4331533,97 |
| н48 | 345145,33 | 4331531,81 |
| н49 | 345148,29 | 4331514,05 |
| н50 | 345150,59 | 4331512,41 |
| н51 | 345173,93 | 4331372,42 |
| н52 | 345174,92 | 4331366,50 |
| н53 | 345196,13 | 4331239,27 |
| н54 | 345194,50 | 4331236,88 |
| н55 | 345197,45 | 4331219,13 |
| н56 | 345199,73 | 4331217,62 |
| н89 | 345206,47 | 4331177,23 |
| н90 | 345204,50 | 4331169,29 |
| н91 | 345207,79 | 4331149,57 |
| н92 | 345213,87 | 4331132,84 |
| н59 | 345251,59 | 4330906,60 |
| н60 | 345249,95 | 4330904,27 |
| н61 | 345253,08 | 4330885,53 |
| н62 | 345255,40 | 4330883,78 |
| н93 | 345268,62 | 4330804,47 |
| н94 | 345266,65 | 4330796,54 |
| н95 | 345269,94 | 4330776,81 |
| н96 | 345276,02 | 4330760,08 |
| н97 | 345284,26 | 4330710,51 |

|                                                                                                    |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| н67                                                                                                | 345286,89                                                                                                 | 4330694,98 |
| н68                                                                                                | 345300,42                                                                                                 | 4330671,77 |
| н69                                                                                                | 345312,66                                                                                                 | 4330658,76 |
| н70                                                                                                | 345337,60                                                                                                 | 4330633,03 |
| н71                                                                                                | 345357,06                                                                                                 | 4330614,21 |
| 3                                                                                                  | 345376,40                                                                                                 | 4330593,92 |
| 4                                                                                                  | 345394,76                                                                                                 | 4330613,66 |
| 1                                                                                                  | 345396,74                                                                                                 | 4330613,48 |
| 4                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:3У4                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 5373                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | Х                                                                                                         | У          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| н1                                                                                                 | 345504,92                                                                                                 | 4331278,10 |
| н2                                                                                                 | 345503,10                                                                                                 | 4331289,03 |
| н3                                                                                                 | 345494,12                                                                                                 | 4331294,94 |
| н4                                                                                                 | 345483,77                                                                                                 | 4331293,22 |
| н5                                                                                                 | 345477,20                                                                                                 | 4331284,02 |
| н6                                                                                                 | 345217,19                                                                                                 | 4331240,66 |
| н7                                                                                                 | 345220,15                                                                                                 | 4331222,91 |
| н8                                                                                                 | 345472,38                                                                                                 | 4331264,96 |
| н9                                                                                                 | 345484,27                                                                                                 | 4331264,38 |
| н10                                                                                                | 345493,15                                                                                                 | 4331265,86 |
| н1                                                                                                 | 345504,92                                                                                                 | 4331278,10 |
| 5                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:3У5                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 5372                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |

|                                                                                                    |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| н1                                                                                                 | 345470,60                                                                                                 | 4331484,03 |
| н2                                                                                                 | 345468,83                                                                                                 | 4331494,67 |
| н3                                                                                                 | 345453,70                                                                                                 | 4331502,44 |
| н4                                                                                                 | 345444,82                                                                                                 | 4331500,96 |
| н5                                                                                                 | 345433,77                                                                                                 | 4331496,57 |
| н6                                                                                                 | 345181,53                                                                                                 | 4331454,51 |
| н7                                                                                                 | 345184,49                                                                                                 | 4331436,76 |
| н8                                                                                                 | 345444,50                                                                                                 | 4331480,11 |
| н9                                                                                                 | 345453,71                                                                                                 | 4331473,52 |
| н10                                                                                                | 345464,31                                                                                                 | 4331475,28 |
| н1                                                                                                 | 345470,60                                                                                                 | 4331484,03 |
| 6                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:3У6                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 3791                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |

| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| n130                                                                                               | 345253,08                                                                                                 | 4330885,53 |
| n129                                                                                               | 345249,95                                                                                                 | 4330904,27 |
| n165                                                                                               | 345060,24                                                                                                 | 4330872,64 |
| n166                                                                                               | 345053,68                                                                                                 | 4330873,55 |
| 40                                                                                                 | 345057,14                                                                                                 | 4330851,04 |
| n167                                                                                               | 345057,18                                                                                                 | 4330850,78 |
| n168                                                                                               | 345057,88                                                                                                 | 4330850,91 |
| n169                                                                                               | 345063,37                                                                                                 | 4330853,90 |
| n130                                                                                               | 345253,08                                                                                                 | 4330885,53 |
| 7                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУ7                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 3618                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервировании и (или) изъятии для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| n124                                                                                               | 345197,45                                                                                                 | 4331219,13 |
| n123                                                                                               | 345194,50                                                                                                 | 4331236,88 |
| n170                                                                                               | 345004,64                                                                                                 | 4331205,22 |
| n171                                                                                               | 345000,58                                                                                                 | 4331206,65 |
| n172                                                                                               | 344997,02                                                                                                 | 4331206,20 |
| n173                                                                                               | 345000,76                                                                                                 | 4331184,32 |
| n174                                                                                               | 345003,96                                                                                                 | 4331184,81 |
| n175                                                                                               | 345007,74                                                                                                 | 4331187,49 |
| n124                                                                                               | 345197,45                                                                                                 | 4331219,13 |
| 8                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУ8                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |

|                                                                                                    |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 3587                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| n118                                                                                               | 345148,29                                                                                                 | 4331514,05 |
| n117                                                                                               | 345145,33                                                                                                 | 4331531,81 |
| n176                                                                                               | 344954,21                                                                                                 | 4331499,94 |
| n177                                                                                               | 344951,07                                                                                                 | 4331501,48 |
| n178                                                                                               | 344949,29                                                                                                 | 4331501,21 |
| n179                                                                                               | 344952,65                                                                                                 | 4331479,46 |
| n180                                                                                               | 344954,36                                                                                                 | 4331479,72 |
| n181                                                                                               | 344957,14                                                                                                 | 4331482,18 |
| n118                                                                                               | 345148,29                                                                                                 | 4331514,05 |
| 9                                                                                                  |                                                                                                           |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:3У1                                                                                         |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция                                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | -                                                                                                         |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | -                                                                                                         |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 130                                                                                                       |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                      |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности   |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |

| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                           |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                       | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                       | 3          |
| n167                                                                                               | 345057,18                                                                                               | 4330850,78 |
| 40                                                                                                 | 345057,14                                                                                               | 4330851,04 |
| n166                                                                                               | 345053,68                                                                                               | 4330873,55 |
| n182                                                                                               | 345047,75                                                                                               | 4330872,45 |
| n183                                                                                               | 345051,99                                                                                               | 4330849,79 |
| n167                                                                                               | 345057,18                                                                                               | 4330850,78 |
| 10                                                                                                 |                                                                                                         |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:ЗУ2                                                                                       |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция                              |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | -                                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | -                                                                                                       |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 53                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                    |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                              |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                       |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                       |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                         |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                           |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                       | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                       | 3          |
| n173                                                                                               | 345000,76                                                                                               | 4331184,32 |
| n172                                                                                               | 344997,02                                                                                               | 4331206,20 |
| n184                                                                                               | 344994,63                                                                                               | 4331205,89 |
| n185                                                                                               | 344998,39                                                                                               | 4331183,95 |
| n173                                                                                               | 345000,76                                                                                               | 4331184,32 |
| 11                                                                                                 |                                                                                                         |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:ЗУ3                                                                                       |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция                              |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | -                                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | -                                                                                                       |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 93                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                    |            |

|                                                                                                    |                                                                                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                              |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                       |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                       |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                         |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                           |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                       | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                       | 3          |
| n179                                                                                               | 344952,65                                                                                               | 4331479,46 |
| n178                                                                                               | 344949,29                                                                                               | 4331501,21 |
| n186                                                                                               | 344945,14                                                                                               | 4331500,58 |
| n187                                                                                               | 344948,43                                                                                               | 4331478,83 |
| n179                                                                                               | 344952,65                                                                                               | 4331479,46 |
| 12                                                                                                 |                                                                                                         |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:3У4                                                                                       |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция                              |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | -                                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | -                                                                                                       |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 204                                                                                                     |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Улично-дорожная сеть                                                                                    |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                              |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                       |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                       |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                         |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                           |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                       | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                       | 3          |
| n110                                                                                               | 345112,55                                                                                               | 4331927,43 |
| n188                                                                                               | 345111,73                                                                                               | 4331933,99 |
| n189                                                                                               | 345101,40                                                                                               | 4331931,53 |
| n190                                                                                               | 345086,92                                                                                               | 4331925,71 |
| n111                                                                                               | 345089,68                                                                                               | 4331916,62 |
| 37                                                                                                 | 345099,32                                                                                               | 4331922,20 |
| n110                                                                                               | 345112,55                                                                                               | 4331927,43 |

| 13                                                                                                 |                                                                                                           |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:26512:ЗУ9                                                                                   |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:26512                                                                                       |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 719773                                                                                                    |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                  |            |
| Вид разрешенного использования                                                                     | Для сельскохозяйственных целей                                                                            |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | -                                                                                                         |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:26512 |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | 70:14:0312001:538                                                                                         |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                         |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                           |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                             |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                         | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                         | 3          |
| 70:14:0300092:26512:ЗУ9(1)                                                                         |                                                                                                           |            |
| 1                                                                                                  | 345749,51                                                                                                 | 4331053,74 |
| 2                                                                                                  | 345749,43                                                                                                 | 4331058,43 |
| 3                                                                                                  | 345744,37                                                                                                 | 4331064,46 |
| 4                                                                                                  | 345734,38                                                                                                 | 4331065,41 |
| 5                                                                                                  | 345734,45                                                                                                 | 4331066,90 |
| 6                                                                                                  | 345729,53                                                                                                 | 4331067,78 |
| n1                                                                                                 | 345701,91                                                                                                 | 4331074,07 |
| 7                                                                                                  | 345699,78                                                                                                 | 4331074,76 |
| 8                                                                                                  | 345698,00                                                                                                 | 4331069,36 |
| 9                                                                                                  | 345701,54                                                                                                 | 4331068,21 |
| 10                                                                                                 | 345734,19                                                                                                 | 4331055,02 |
| 11                                                                                                 | 345735,49                                                                                                 | 4331045,98 |
| 12                                                                                                 | 345708,49                                                                                                 | 4330979,37 |
| 13                                                                                                 | 345662,75                                                                                                 | 4330890,84 |
| 14                                                                                                 | 345658,74                                                                                                 | 4330892,90 |
| 15                                                                                                 | 345657,44                                                                                                 | 4330892,64 |
| 16                                                                                                 | 345651,18                                                                                                 | 4330880,63 |
| 17                                                                                                 | 345612,80                                                                                                 | 4330902,95 |
| 18                                                                                                 | 345558,22                                                                                                 | 4330931,37 |
| 19                                                                                                 | 345553,89                                                                                                 | 4330923,48 |
| 20                                                                                                 | 345436,06                                                                                                 | 4330984,84 |
| n2                                                                                                 | 345419,53                                                                                                 | 4330964,52 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| н3  | 345406,29 | 4330949,29 |
| н4  | 345392,91 | 4330937,02 |
| н5  | 345378,80 | 4330925,84 |
| н6  | 345366,91 | 4330917,49 |
| н7  | 345350,08 | 4330908,52 |
| н8  | 345332,64 | 4330901,40 |
| н9  | 345312,23 | 4330895,59 |
| н10 | 345276,03 | 4330889,32 |
| н11 | 345274,14 | 4330886,90 |
| н12 | 345292,51 | 4330776,72 |
| н13 | 345298,59 | 4330760,00 |
| н14 | 345301,88 | 4330740,27 |
| н15 | 345306,77 | 4330716,54 |
| н16 | 345309,70 | 4330698,80 |
| н17 | 345321,03 | 4330679,77 |
| н18 | 345337,37 | 4330660,60 |
| н19 | 345359,42 | 4330638,38 |
| н20 | 345380,09 | 4330620,48 |
| 21  | 345396,74 | 4330613,48 |
| 22  | 345401,49 | 4330619,81 |
| 23  | 345405,40 | 4330617,20 |
| 24  | 345407,48 | 4330617,66 |
| 25  | 345409,86 | 4330618,68 |
| 26  | 345411,98 | 4330620,18 |
| 27  | 345413,73 | 4330622,09 |
| 28  | 345414,67 | 4330623,55 |
| 29  | 345415,39 | 4330625,12 |
| 30  | 345440,32 | 4330647,98 |
| 31  | 345446,40 | 4330654,05 |
| 32  | 345450,72 | 4330660,61 |
| 33  | 345455,39 | 4330669,32 |
| 34  | 345462,00 | 4330682,59 |
| 35  | 345489,05 | 4330716,31 |
| 36  | 345502,84 | 4330721,68 |
| 37  | 345506,13 | 4330724,12 |
| 38  | 345508,57 | 4330726,24 |
| 39  | 345510,85 | 4330728,53 |
| 40  | 345512,97 | 4330730,97 |
| 41  | 345514,91 | 4330733,56 |
| 42  | 345548,99 | 4330759,32 |
| 43  | 345558,76 | 4330763,71 |
| 44  | 345572,95 | 4330776,46 |
| 45  | 345579,96 | 4330785,09 |
| 46  | 345590,13 | 4330794,01 |
| 47  | 345611,87 | 4330809,56 |
| 48  | 345624,48 | 4330815,21 |
| 49  | 345658,76 | 4330855,24 |

|                            |           |            |
|----------------------------|-----------|------------|
| 50                         | 345686,99 | 4330890,37 |
| 51                         | 345708,40 | 4330921,14 |
| 52                         | 345725,10 | 4330947,74 |
| 53                         | 345733,07 | 4330966,44 |
| 54                         | 345735,28 | 4330974,06 |
| 55                         | 345737,67 | 4330982,68 |
| 56                         | 345739,95 | 4330991,76 |
| 57                         | 345743,40 | 4331013,30 |
| 1                          | 345749,51 | 4331053,74 |
| 70:14:0300092:26512:3Y9(2) |           |            |
| н21                        | 345112,55 | 4331927,43 |
| н22                        | 345111,40 | 4331915,50 |
| н23                        | 345111,40 | 4331899,15 |
| н24                        | 345114,39 | 4331850,31 |
| н25                        | 345125,48 | 4331781,58 |
| н26                        | 345127,08 | 4331780,14 |
| н27                        | 345132,04 | 4331779,87 |
| н28                        | 345147,11 | 4331778,53 |
| н29                        | 345164,76 | 4331780,79 |
| н30                        | 345184,74 | 4331779,72 |
| н31                        | 345192,10 | 4331776,10 |
| н32                        | 345216,42 | 4331774,79 |
| н33                        | 345221,45 | 4331781,46 |
| н34                        | 345231,41 | 4331774,78 |
| н35                        | 345284,38 | 4331759,09 |
| н36                        | 345348,83 | 4331723,82 |
| н37                        | 345370,04 | 4331711,09 |
| н38                        | 345387,02 | 4331698,88 |
| н39                        | 345402,77 | 4331685,02 |
| н40                        | 345416,13 | 4331670,90 |
| н41                        | 345442,93 | 4331639,30 |
| н42                        | 345480,26 | 4331575,64 |
| н43                        | 345506,93 | 4331519,95 |
| н44                        | 345517,77 | 4331492,92 |
| н45                        | 345525,76 | 4331479,26 |
| н46                        | 345531,94 | 4331459,72 |
| н47                        | 345530,93 | 4331452,36 |
| 58                         | 345538,68 | 4331422,64 |
| 59                         | 345664,88 | 4331459,41 |
| 60                         | 345669,36 | 4331444,04 |
| 61                         | 345683,39 | 4331328,03 |
| 62                         | 345682,29 | 4331318,09 |
| 63                         | 345742,83 | 4331311,34 |
| 64                         | 345773,21 | 4331315,02 |
| 65                         | 345765,83 | 4331376,08 |
| 66                         | 345771,06 | 4331376,85 |
| 67                         | 345770,07 | 4331385,07 |

|                            |           |            |
|----------------------------|-----------|------------|
| 68                         | 345789,90 | 4331387,76 |
| 69                         | 345788,01 | 4331396,69 |
| 70                         | 345789,14 | 4331426,89 |
| 71                         | 345787,81 | 4331440,87 |
| 72                         | 345786,06 | 4331440,83 |
| 73                         | 345781,11 | 4331491,25 |
| 74                         | 345762,84 | 4331484,60 |
| 75                         | 345738,82 | 4331549,13 |
| 76                         | 345758,40 | 4331556,43 |
| 77                         | 345717,78 | 4331629,49 |
| 78                         | 345663,45 | 4331735,82 |
| 79                         | 345640,49 | 4331824,36 |
| 80                         | 345647,52 | 4331934,44 |
| 81                         | 345675,25 | 4331999,95 |
| 82                         | 345542,16 | 4331974,58 |
| 83                         | 345449,18 | 4331954,43 |
| 84                         | 345420,93 | 4331950,16 |
| 85                         | 345394,61 | 4331953,77 |
| 86                         | 345351,03 | 4331969,15 |
| 87                         | 345256,63 | 4331955,70 |
| 88                         | 345125,11 | 4331932,40 |
| н21                        | 345112,55 | 4331927,43 |
| 70:14:0300092:26512:3V9(3) |           |            |
| н48                        | 345530,70 | 4331338,52 |
| н49                        | 345528,00 | 4331366,52 |
| н50                        | 345520,89 | 4331411,27 |
| н51                        | 345513,75 | 4331441,83 |
| н52                        | 345504,66 | 4331471,88 |
| н53                        | 345498,67 | 4331488,49 |
| н54                        | 345489,55 | 4331503,00 |
| н55                        | 345481,67 | 4331520,83 |
| н56                        | 345481,37 | 4331528,81 |
| н57                        | 345465,90 | 4331558,17 |
| н58                        | 345443,62 | 4331595,12 |
| н59                        | 345418,10 | 4331635,13 |
| н60                        | 345404,11 | 4331653,57 |
| н61                        | 345389,95 | 4331669,03 |
| н62                        | 345374,29 | 4331682,94 |
| н63                        | 345357,47 | 4331695,18 |
| н64                        | 345341,52 | 4331701,39 |
| н65                        | 345324,48 | 4331710,95 |
| н66                        | 345319,37 | 4331717,27 |
| н67                        | 345274,46 | 4331739,23 |
| н68                        | 345254,28 | 4331746,64 |
| н69                        | 345235,92 | 4331751,40 |
| н70                        | 345214,12 | 4331754,90 |
| н71                        | 345183,74 | 4331757,44 |

|      |           |            |
|------|-----------|------------|
| н72  | 345130,98 | 4331760,40 |
| н73  | 345128,89 | 4331758,07 |
| н74  | 345142,06 | 4331679,72 |
| н75  | 345144,16 | 4331678,68 |
| н76  | 345147,12 | 4331660,93 |
| н77  | 345145,47 | 4331658,63 |
| н78  | 345155,32 | 4331599,56 |
| н79  | 345161,40 | 4331582,84 |
| н80  | 345164,69 | 4331563,11 |
| н81  | 345162,72 | 4331555,18 |
| н82  | 345179,23 | 4331456,16 |
| н83  | 345181,53 | 4331454,51 |
| н84  | 345433,77 | 4331496,57 |
| н85  | 345444,82 | 4331500,96 |
| н86  | 345453,70 | 4331502,44 |
| н87  | 345468,83 | 4331494,67 |
| н88  | 345470,60 | 4331484,03 |
| н89  | 345464,31 | 4331475,28 |
| н90  | 345453,71 | 4331473,52 |
| н91  | 345444,50 | 4331480,11 |
| н92  | 345184,49 | 4331436,76 |
| н93  | 345182,85 | 4331434,46 |
| н94  | 345214,89 | 4331242,31 |
| н95  | 345217,19 | 4331240,66 |
| н96  | 345477,20 | 4331284,02 |
| н97  | 345483,77 | 4331293,22 |
| н98  | 345494,12 | 4331294,94 |
| н99  | 345503,10 | 4331289,03 |
| н100 | 345504,92 | 4331278,10 |
| н101 | 345493,15 | 4331265,86 |
| н102 | 345484,27 | 4331264,38 |
| н103 | 345472,38 | 4331264,96 |
| н104 | 345220,15 | 4331222,91 |
| н105 | 345218,50 | 4331220,61 |
| н106 | 345232,62 | 4331135,96 |
| н107 | 345238,70 | 4331119,24 |
| н108 | 345241,99 | 4331099,51 |
| н109 | 345240,02 | 4331091,58 |
| н110 | 345270,34 | 4330909,73 |
| н111 | 345272,88 | 4330908,13 |
| н112 | 345307,44 | 4330915,17 |
| н113 | 345327,45 | 4330921,32 |
| н114 | 345344,78 | 4330928,72 |
| н115 | 345361,15 | 4330938,06 |
| н116 | 345376,35 | 4330949,20 |
| н117 | 345390,33 | 4330961,96 |
| н118 | 345403,39 | 4330976,16 |

|                            |           |            |
|----------------------------|-----------|------------|
| н119                       | 345422,53 | 4330999,64 |
| н120                       | 345439,58 | 4331022,84 |
| н121                       | 345468,46 | 4331069,36 |
| н122                       | 345473,71 | 4331085,97 |
| н123                       | 345482,28 | 4331103,53 |
| н124                       | 345488,21 | 4331108,90 |
| н125                       | 345494,15 | 4331122,66 |
| н126                       | 345502,72 | 4331144,62 |
| н127                       | 345512,85 | 4331175,37 |
| н128                       | 345520,42 | 4331204,79 |
| н129                       | 345526,24 | 4331235,61 |
| н130                       | 345529,98 | 4331266,75 |
| н131                       | 345531,74 | 4331307,87 |
| н48                        | 345530,70 | 4331338,52 |
|                            |           |            |
| 89                         | 345340,26 | 4331236,85 |
| 90                         | 345344,96 | 4331208,67 |
| 91                         | 345335,91 | 4331196,00 |
| 92                         | 345344,84 | 4331142,82 |
| 93                         | 345320,70 | 4331109,02 |
| 94                         | 345332,28 | 4331039,52 |
| 95                         | 345322,02 | 4331022,12 |
| 96                         | 345324,57 | 4331006,85 |
| 97                         | 345327,58 | 4330988,79 |
| 98                         | 345361,50 | 4330964,33 |
| 99                         | 345375,21 | 4330976,75 |
| 100                        | 345385,93 | 4330988,54 |
| 101                        | 345398,72 | 4331004,91 |
| 102                        | 345410,85 | 4331019,85 |
| 103                        | 345424,02 | 4331038,24 |
| 104                        | 345436,37 | 4331057,20 |
| 105                        | 345448,11 | 4331076,78 |
| 106                        | 345462,01 | 4331103,35 |
| 107                        | 345474,44 | 4331130,94 |
| 108                        | 345482,60 | 4331151,86 |
| 109                        | 345492,32 | 4331181,39 |
| 110                        | 345497,04 | 4331199,48 |
| 111                        | 345501,07 | 4331217,51 |
| 112                        | 345495,55 | 4331250,65 |
| 113                        | 345471,89 | 4331258,80 |
| 89                         | 345340,26 | 4331236,85 |
| 70:14:0300092:26126:3Y9(4) |           |            |
| 114                        | 345379,25 | 4330583,72 |
| 115                        | 345376,81 | 4330586,89 |
| 116                        | 345379,52 | 4330590,50 |
| 117                        | 345376,40 | 4330593,92 |
| н132                       | 345357,06 | 4330614,21 |

|                            |           |            |
|----------------------------|-----------|------------|
| н133                       | 345337,60 | 4330633,03 |
| н134                       | 345312,66 | 4330658,76 |
| н135                       | 345300,42 | 4330671,77 |
| н136                       | 345286,89 | 4330694,98 |
| н137                       | 345284,26 | 4330710,51 |
| н138                       | 345276,02 | 4330760,08 |
| н139                       | 345269,94 | 4330776,81 |
| н140                       | 345266,65 | 4330796,54 |
| н141                       | 345268,62 | 4330804,47 |
| н142                       | 345255,40 | 4330883,78 |
| н143                       | 345253,08 | 4330885,53 |
| н144                       | 345063,37 | 4330853,90 |
| н145                       | 345057,88 | 4330850,91 |
| н146                       | 345057,18 | 4330850,78 |
| 118                        | 345069,73 | 4330770,82 |
| 119                        | 345073,62 | 4330738,88 |
| 120                        | 345072,26 | 4330694,46 |
| 121                        | 345060,18 | 4330582,04 |
| 122                        | 345111,80 | 4330562,57 |
| 123                        | 345128,96 | 4330542,99 |
| 124                        | 345160,34 | 4330537,11 |
| 125                        | 345208,24 | 4330532,36 |
| 126                        | 345239,23 | 4330527,06 |
| 127                        | 345263,50 | 4330515,44 |
| 128                        | 345296,97 | 4330511,10 |
| 129                        | 345300,78 | 4330511,98 |
| 114                        | 345379,25 | 4330583,72 |
| 70:14:0300092:26512:3Y9(5) |           |            |
| н147                       | 345251,59 | 4330906,60 |
| н148                       | 345213,87 | 4331132,84 |
| н149                       | 345207,79 | 4331149,57 |
| н150                       | 345204,50 | 4331169,29 |
| н151                       | 345206,47 | 4331177,23 |
| н152                       | 345199,73 | 4331217,62 |
| н153                       | 345197,45 | 4331219,13 |
| н154                       | 345007,74 | 4331187,49 |
| н155                       | 345003,96 | 4331184,81 |
| н156                       | 345000,76 | 4331184,32 |
| 130                        | 345006,34 | 4331151,54 |
| 131                        | 345022,36 | 4331077,40 |
| н157                       | 345053,68 | 4330873,55 |
| н158                       | 345060,24 | 4330872,64 |
| н159                       | 345249,95 | 4330904,27 |
| н147                       | 345251,59 | 4330906,60 |
| 70:14:0300092:26512:3Y9(6) |           |            |
| н160                       | 345196,13 | 4331239,27 |
| н161                       | 345174,92 | 4331366,50 |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| н162                                                        | 345173,93                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331372,42 |
| н163                                                        | 345150,59                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331512,41 |
| н164                                                        | 345148,29                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331514,05 |
| н165                                                        | 344957,14                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331482,18 |
| н166                                                        | 344954,36                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331479,72 |
| н167                                                        | 344952,65                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331479,46 |
| 132                                                         | 344973,70                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331343,03 |
| н168                                                        | 344997,02                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331206,20 |
| н169                                                        | 345000,58                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331206,65 |
| н170                                                        | 345004,64                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331205,22 |
| н171                                                        | 345194,50                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331236,88 |
| н160                                                        | 345196,13                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331239,27 |
| 70:14:0300092:26512:3У9(7)                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| н172                                                        | 345146,99                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331533,97 |
| н173                                                        | 345137,07                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331593,48 |
| н174                                                        | 345130,99                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331610,21 |
| н175                                                        | 345127,70                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331629,94 |
| н176                                                        | 345129,67                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331637,87 |
| н177                                                        | 345106,31                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331777,99 |
| н178                                                        | 345094,54                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331847,88 |
| н179                                                        | 345091,53                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331888,71 |
| н180                                                        | 345091,46                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331904,70 |
| н181                                                        | 345089,68                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331916,62 |
| 133                                                         | 345041,83                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331888,94 |
| 134                                                         | 345005,97                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331865,00 |
| 135                                                         | 345020,41                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331768,38 |
| 136                                                         | 345000,25                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331725,92 |
| 137                                                         | 344950,69                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331692,79 |
| 138                                                         | 344921,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331662,44 |
| 139                                                         | 344949,20                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331501,81 |
| н182                                                        | 344949,29                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331501,21 |
| н183                                                        | 344951,07                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331501,48 |
| н184                                                        | 344954,21                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331499,94 |
| н185                                                        | 345145,33                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331531,81 |
| н172                                                        | 345146,99                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331533,97 |
| 14                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| Условный номер                                              | 70:14:0300092:24748:3У1                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| Адрес или описание местоположения                           | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                                                                                                                                                                                                 |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка              | 70:14:0300092:24748                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, культурное развитие, магазины, банковская и страховая деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом |            |
| Площадь, кв.м.                                              | 180                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| Категория земель                                            | Земли населённых пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| Вид разрешенного использования                              | Улично-дорожная сеть                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | Относится к территориям общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:24748                                                                                                                                                                                  |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3          |
| 70:14:0300092:24748:3У1(1)                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| н1                                                                                                 | 345446,10                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330998,13 |
| 1                                                                                                  | 345441,73                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330992,03 |
| 2                                                                                                  | 345439,37                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330989,04 |
| 3                                                                                                  | 345436,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330984,84 |
| н2                                                                                                 | 345439,90                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330986,23 |
| н1                                                                                                 | 345446,10                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330998,13 |
| 70:14:0300092:24748:3У1(2)                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| н3                                                                                                 | 345484,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331057,81 |
| 4                                                                                                  | 345476,75                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331044,33 |
| 5                                                                                                  | 345467,23                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331028,94 |
| н4                                                                                                 | 345462,72                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331022,02 |
| н5                                                                                                 | 345468,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331025,52 |
| н6                                                                                                 | 345479,04                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331042,90 |
| н3                                                                                                 | 345484,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331057,81 |
| 70:14:0300092:24748:3У1(3)                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| н7                                                                                                 | 345619,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331105,06 |
| 6                                                                                                  | 345611,53                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331108,25 |
| н8                                                                                                 | 345580,25                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331119,65 |
| н9                                                                                                 | 345584,04                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331115,98 |
| н10                                                                                                | 345602,11                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331108,73 |
| н7                                                                                                 | 345619,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331105,06 |
| 15                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| Условный номер                                                                                     | 70:14:0300092:24748:3У2                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| Адрес или описание местоположения                                                                  | Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»                                                                                                                                                                                                 |            |
| Кадастровый номер исходного земельного участка                                                     | 70:14:0300092:24748                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| Вид разрешенного использования исходного земельного участка                                        | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, культурное развитие, магазины, банковская и страховая деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом |            |
| Площадь, кв.м.                                                                                     | 44003                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Категория земель                                                                                   | Земли населённых пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Вид разрешенного использования                                                                     | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), коммунальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, культурное развитие, магазины, банковская и страховая деятельность, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом |            |
| Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования | -                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Способ образования                                                                                 | Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300092:24748                                                                                                                                                                                  |            |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости               | 70:14:0312001:538                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Сведения о резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| Обозначение характерных точек границы                                                              | Координаты, м                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                                                    | X                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Y          |
| 1                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3          |
| 3                                                                                                  | 345436,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330984,84 |
| 7                                                                                                  | 345553,89                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330923,48 |
| 8                                                                                                  | 345558,22                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330931,37 |
| 9                                                                                                  | 345612,80                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330902,95 |
| 10                                                                                                 | 345651,18                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330880,63 |
| 11                                                                                                 | 345657,44                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330892,64 |
| 12                                                                                                 | 345658,74                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330892,90 |
| 13                                                                                                 | 345662,75                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330890,84 |
| 14                                                                                                 | 345708,49                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330979,37 |
| 15                                                                                                 | 345735,49                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331045,98 |
| 16                                                                                                 | 345734,19                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331055,02 |
| 17                                                                                                 | 345701,54                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331068,21 |
| 18                                                                                                 | 345698,00                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331069,36 |
| 19                                                                                                 | 345699,78                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331074,76 |
| 20                                                                                                 | 345660,77                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331087,42 |
| н7                                                                                                 | 345619,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331105,06 |
| н10                                                                                                | 345602,11                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331108,73 |
| н9                                                                                                 | 345584,04                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331115,98 |
| н8                                                                                                 | 345580,25                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331119,65 |
| 21                                                                                                 | 345523,72                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331140,28 |
| 22                                                                                                 | 345521,51                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331139,23 |
| 23                                                                                                 | 345517,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331127,72 |
| 24                                                                                                 | 345511,51                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331113,33 |
| 25                                                                                                 | 345500,77                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331090,20 |
| 26                                                                                                 | 345498,60                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331085,55 |
| 27                                                                                                 | 345488,82                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331066,01 |
| н3                                                                                                 | 345484,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331057,81 |
| н6                                                                                                 | 345479,04                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331042,90 |
| н5                                                                                                 | 345468,26                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331025,52 |
| н4                                                                                                 | 345462,72                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331022,02 |
| 28                                                                                                 | 345457,29                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331013,71 |
| 29                                                                                                 | 345456,24                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331012,20 |
| 30                                                                                                 | 345448,96                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4331002,13 |
| н1                                                                                                 | 345446,10                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330998,13 |
| н2                                                                                                 | 345439,90                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330986,23 |
| 3                                                                                                  | 345436,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4330984,84 |

## 2.2 Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются их изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с проектом планировки территории, для размещения линейного объекта местного значения «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области» и проектом межевания территории, не предусмотрено изъятие земельных участков, для государственных или муниципальных нужд.

## 2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Проект межевания территории подготовлен в отношении территории предназначенной для размещения линейного объекта местного значения «Улицы местного значения (улицы в жилой застройке) в жилом районе «Южные Ворота 2» в пос. Зональная Станция Томского района Томской области», расположенной:

- Субъект Российской Федерации: Томская область;
- Муниципальный район: МО «Томский район»;
- Поселение: МО «Зональненское сельское поселение»;
- Населенный пункт: п. Зональная станция.

Таблица 2.2.1.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

| Обозначение точек | Координаты, м |            |
|-------------------|---------------|------------|
|                   | Х             | У          |
| 1                 | 2             | 3          |
| 1                 | 345296,97     | 4330511,10 |
| 2                 | 345300,78     | 4330511,98 |
| 3                 | 345379,25     | 4330583,72 |
| 4                 | 345376,81     | 4330586,89 |
| 5                 | 345379,52     | 4330590,50 |
| 6                 | 345396,74     | 4330613,48 |
| 7                 | 345401,49     | 4330619,81 |
| 8                 | 345405,40     | 4330617,20 |
| 9                 | 345407,48     | 4330617,66 |
| 10                | 345409,86     | 4330618,68 |
| 11                | 345411,98     | 4330620,18 |
| 12                | 345413,73     | 4330622,09 |
| 13                | 345414,67     | 4330623,55 |
| 14                | 345415,39     | 4330625,12 |
| 15                | 345440,32     | 4330647,98 |
| 16                | 345446,40     | 4330654,05 |
| 17                | 345450,72     | 4330660,61 |
| 18                | 345455,39     | 4330669,32 |
| 19                | 345462,00     | 4330682,59 |
| 20                | 345489,05     | 4330716,31 |
| 21                | 345502,84     | 4330721,68 |
| 22                | 345506,13     | 4330724,12 |
| 23                | 345508,57     | 4330726,24 |
| 24                | 345510,85     | 4330728,53 |
| 25                | 345512,97     | 4330730,97 |
| 26                | 345514,91     | 4330733,56 |
| 27                | 345548,99     | 4330759,32 |
| 28                | 345558,76     | 4330763,71 |
|                   |               |            |
| Обозначение точек | Координаты, м |            |
|                   | Х             | У          |
| 1                 | 2             | 3          |
| 68                | 345664,88     | 4331459,41 |
| 69                | 345669,36     | 4331444,04 |
| 70                | 345683,39     | 4331328,03 |
| 71                | 345682,29     | 4331318,09 |
| 72                | 345742,83     | 4331311,34 |
| 73                | 345773,21     | 4331315,02 |
| 74                | 345765,83     | 4331376,08 |
| 75                | 345771,06     | 4331376,85 |
| 76                | 345770,07     | 4331385,07 |
| 77                | 345789,90     | 4331387,76 |
| 78                | 345788,01     | 4331396,69 |
| 79                | 345789,14     | 4331426,89 |
| 80                | 345787,81     | 4331440,87 |
| 81                | 345786,06     | 4331440,83 |
| 82                | 345781,11     | 4331491,25 |
| 83                | 345762,84     | 4331484,60 |
| 84                | 345738,82     | 4331549,13 |
| 85                | 345758,40     | 4331556,43 |
| 86                | 345717,78     | 4331629,49 |
| 87                | 345663,45     | 4331735,82 |
| 88                | 345640,49     | 4331824,36 |
| 89                | 345647,52     | 4331934,44 |
| 90                | 345675,25     | 4331999,95 |
| 91                | 345542,16     | 4331974,58 |
| 92                | 345449,18     | 4331954,43 |
| 93                | 345420,93     | 4331950,16 |
| 94                | 345394,61     | 4331953,77 |
| 95                | 345351,03     | 4331969,15 |

|    |           |            |     |           |            |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 29 | 345572,95 | 4330776,46 | 96  | 345256,63 | 4331955,70 |
| 30 | 345579,96 | 4330785,09 | 97  | 345125,11 | 4331932,40 |
| 31 | 345590,13 | 4330794,01 | 98  | 345112,55 | 4331927,43 |
| 32 | 345611,87 | 4330809,56 | 99  | 345111,73 | 4331933,99 |
| 33 | 345624,48 | 4330815,21 | 100 | 345101,40 | 4331931,53 |
| 34 | 345658,76 | 4330855,24 | 101 | 345086,92 | 4331925,71 |
| 35 | 345686,99 | 4330890,37 | 102 | 345089,68 | 4331916,62 |
| 36 | 345708,40 | 4330921,14 | 103 | 345041,83 | 4331888,94 |
| 37 | 345725,10 | 4330947,74 | 104 | 345005,97 | 4331865,00 |
| 38 | 345733,07 | 4330966,44 | 105 | 345020,41 | 4331768,38 |
| 39 | 345735,28 | 4330974,06 | 106 | 345000,25 | 4331725,92 |
| 40 | 345737,67 | 4330982,68 | 107 | 344950,69 | 4331692,79 |
| 41 | 345739,95 | 4330991,76 | 108 | 344921,26 | 4331662,44 |
| 42 | 345743,40 | 4331013,30 | 109 | 344949,20 | 4331501,81 |
| 43 | 345749,51 | 4331053,74 | 110 | 344949,29 | 4331501,21 |
| 44 | 345749,43 | 4331058,43 | 111 | 344945,14 | 4331500,58 |
| 45 | 345744,37 | 4331064,46 | 112 | 344948,43 | 4331478,83 |
| 46 | 345734,38 | 4331065,41 | 113 | 344952,65 | 4331479,46 |
| 47 | 345734,45 | 4331066,90 | 114 | 344973,70 | 4331343,03 |
| 48 | 345736,75 | 4331108,88 | 115 | 344997,02 | 4331206,20 |
| 49 | 345733,76 | 4331109,33 | 116 | 344994,63 | 4331205,89 |
| 50 | 345713,78 | 4331106,72 | 117 | 344998,39 | 4331183,95 |
| 51 | 345680,57 | 4331110,97 | 118 | 345000,76 | 4331184,32 |
| 52 | 345663,87 | 4331119,80 | 119 | 345006,34 | 4331151,54 |
| 53 | 345645,54 | 4331126,66 | 120 | 345022,36 | 4331077,40 |
| 54 | 345622,48 | 4331132,40 | 121 | 345053,68 | 4330873,55 |
| 55 | 345566,03 | 4331154,11 | 122 | 345047,75 | 4330872,45 |
| 56 | 345532,08 | 4331165,94 | 123 | 345051,99 | 4330849,79 |
| 57 | 345531,01 | 4331168,04 | 124 | 345057,18 | 4330850,78 |
| 58 | 345538,55 | 4331196,56 | 125 | 345069,73 | 4330770,82 |
| 59 | 345544,54 | 4331226,59 | 126 | 345073,62 | 4330738,88 |
| 60 | 345548,64 | 4331256,93 | 127 | 345072,26 | 4330694,46 |
| 61 | 345551,18 | 4331299,72 | 128 | 345060,18 | 4330582,04 |
| 62 | 345552,12 | 4331326,57 | 129 | 345111,80 | 4330562,57 |
| 63 | 345552,55 | 4331338,59 | 130 | 345128,96 | 4330542,99 |
| 64 | 345551,99 | 4331342,68 | 131 | 345160,34 | 4330537,11 |
| 65 | 345547,27 | 4331377,48 | 132 | 345208,24 | 4330532,36 |
| 66 | 345541,71 | 4331411,03 | 133 | 345239,23 | 4330527,06 |
| 67 | 345538,68 | 4331422,64 | 134 | 345263,50 | 4330515,44 |
|    |           |            | 1   | 345296,97 | 4330511,10 |