



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.08.2025

№ 46

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» Томского района Томской области

В соответствии со статьями 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27 декабря 2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04 февраля 2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Новорождественское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденный решением Совета Новорождественского сельского поселения от 27 декабря 2013 № 42, следующие изменения:

1) Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) Карту планируемого размещения объектов местного значения изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) Карту функциональных зон поселения изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) дополнить Сведениями о границах населенного пункта д. Усманка Томского района Томской области, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

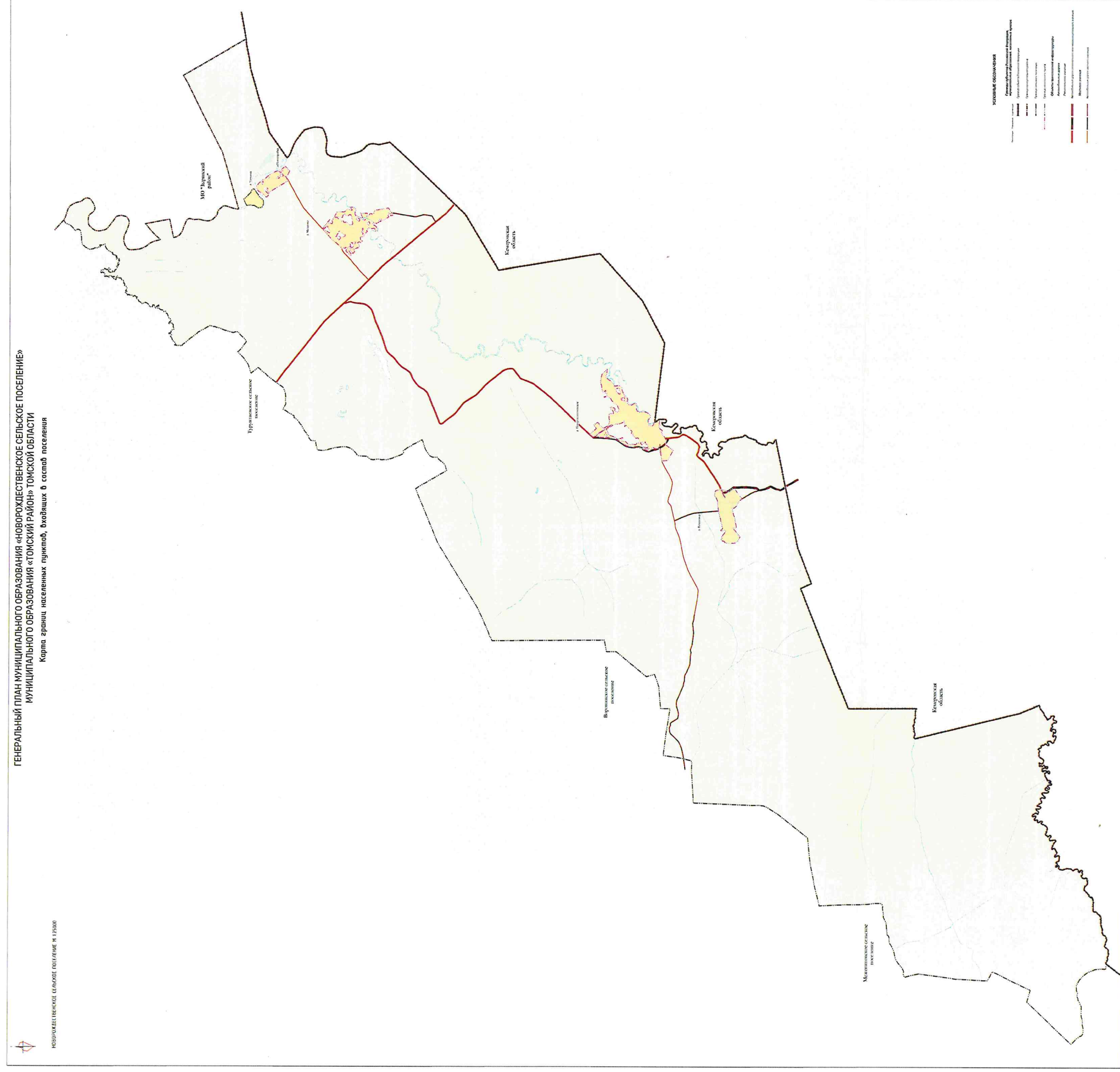
2) направление настоящего приказа в Администрацию Томского муниципального района Томской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Томский муниципальный район», в администрацию Новорождественского сельского поселения Томского муниципального района Томской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте Новорождественского сельского поселения Томского муниципального района Томской области.

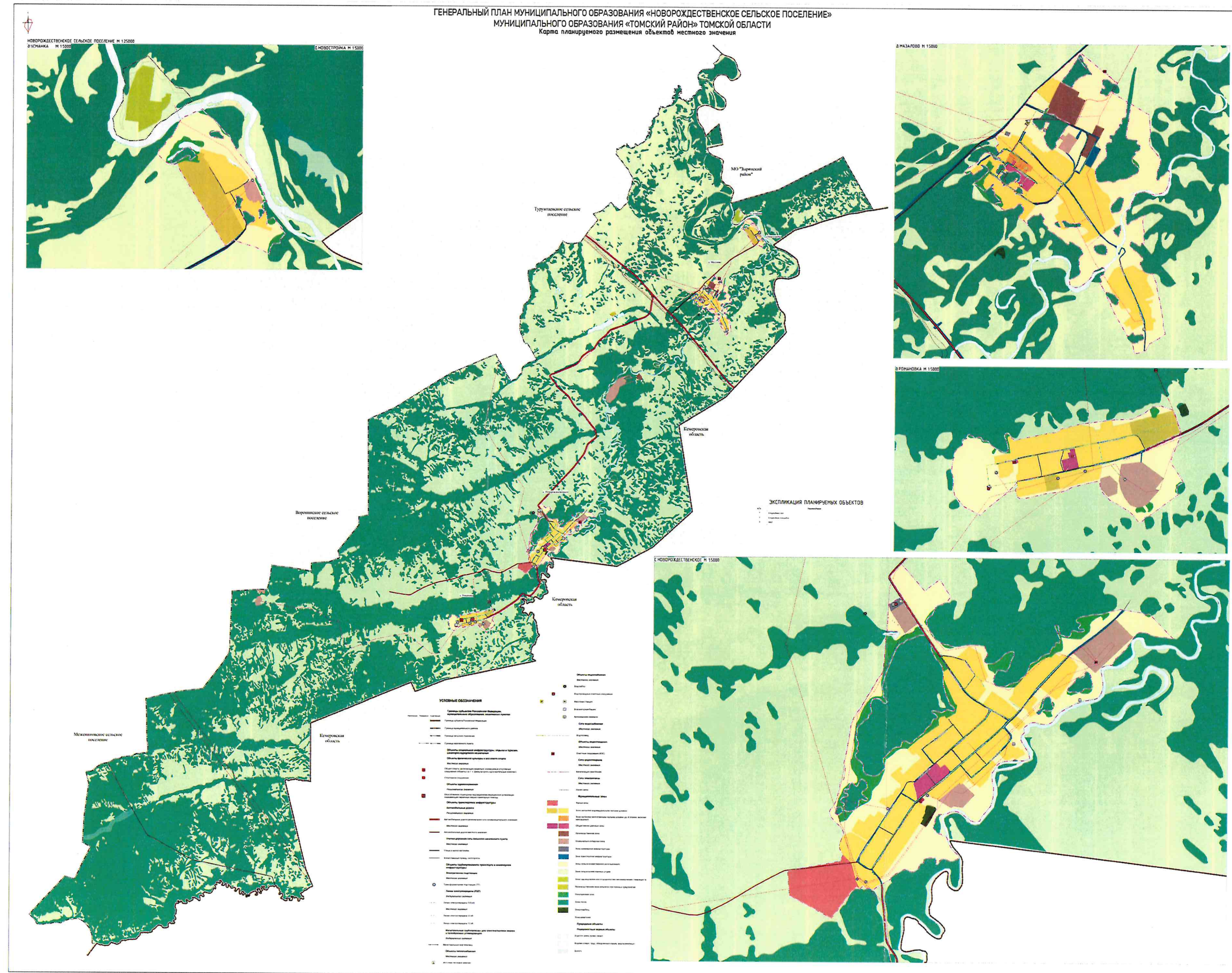
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

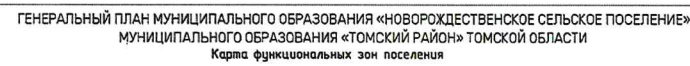
Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов







Приложение №4 к приказу
Департамента градостроительного развития
Томской области от 11.08.2025 № 76

**Сведения о границах населенного пункта д. Усманка Томского района
Томской области**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

Границы населенного пункта д. Усманка Томского района Томской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Томская область, район Томский, деревня Усманка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	377847 +/- 215 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-70, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	368517.91	4399324.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

2	368467.64	4399261.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
3	368425.31	4399195.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
4	368375.04	4399134.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
5	368351.22	4399081.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
6	368311.54	4399033.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
7	368269.20	4399002.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
8	368218.93	4398967.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
9	368176.60	4398927.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
10	368163.37	4398845.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
11	368163.37	4398766.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	368187.18	4398697.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

13	368216.29	4398639.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
14	368282.43	4398613.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
15	368335.35	4398610.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
16	368382.97	4398599.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
17	368420.02	4398626.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
18	368478.22	4398655.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
19	368560.25	4398703.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
20	368668.72	4398703.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
21	368721.64	4398724.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
22	368761.61	4398712.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
23	368787.51	4398708.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
24	368819.50	4398705.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

25	368845.40	4398703.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
26	368865.21	4398703.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
27	368871.17	4398697.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
28	368991.90	4398933.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
29	369000.47	4398950.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
30	368988.80	4398961.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
31	368689.28	4399235.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
32	368682.34	4399298.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
33	368624.96	4399351.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
34	368615.21	4399360.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
35	368608.80	4399364.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
36	368582.32	4399379.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
37	368559.66	4399392.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначен
--	---------------	-------------------	------------------------	--------------------

Обозначение характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной	ия точки на местности
1	2	3	4	5	6
1	368517.91	4399324.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-